

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2021/13
KARAR TARİHİ : 10/03/2021
GELİŞ TARİHİ : 10/03/2021
DAİRESİ : ZABITA AMİRLİĞİ
BİRİMİ : ZABITA AMİRLİĞİ
KONUSU : İÇKİLİ YERLER BÖLGESİ KROKİSİNİN BELİRLENMESİ
SAATİ : 15:30

Sayfa 1 / 4
Zikrullah ESEN
Bozcaada Belediye Başkanı
KARAR TARİHİ: 10.2.2021
TESLİM ALINDIĞI TARİH: 12.4.2021
KAYIT NO: 204

MECLİS ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI	: Dr. Hakan Can YILMAZ	MECLİS KATIBI	: Cevdet ÇEBİ
MECLİS KATIBI	: Aykut TURGAL	MECLİS ÜYESİ	: Recep YALÇIN
MECLİS ÜYESİ	: Öznur EVERGEN	MECLİS ÜYESİ	: Güzin ÖZARMAĞAN
MECLİS ÜYESİ	: İbrahim GÜNEL	MECLİS ÜYESİ	: Neyran ERBATUR
MECLİS ÜYESİ	: Necla ERSÖZ	MECLİS ÜYESİ	: Özgün YAVAŞ

KARAR

Aykut TURGAL imzalı dilekçe ile Cumhuriyet Mahallesi 223 ada 1 parsel spor salonu tadilatının yapılarak pandemi sonra hizmete açılması teklifinin gündemin 21.nci maddesine alınarak görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi.

MADDE 13 : Belediyemiz Zabıta Komiserliği'nin 01/03/2021 tarihli müzekkeresinde; ilçemizin yerleşim yeri ve yerleşim bulunan kafe, lokanta, restoran, konaklama amaçlı otel ve pansiyonların içkili ruhsat taleplerine esas olmak üzere 10.08.2005 tarih 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 'İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları'na İlişkin Yönetmelik' gereğince içkili yerler bölgelerinin Belediye Meclisince görüşülerek tespit edilmesi; hazırlanacak kroki dışında kalacak yerlere içki ruhsatının verilmemesi için gerekli kararın alınması istenilmiştir.

10/08/2005 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 14/07/2005 tarih 2005/9207 sayılı Bakanlar Kurulu kararı gereğince; meclisimizce 10/03/2021 tarihinde yapılan Olağanüstü Gündemli Meclis Toplantısı neticesinde;

- 1- Bozcaada Kaymakamlığı başkanlığında 13/03/2003 tarih ve 2003/1 sayılı kararı ile alınıp Çanakkale Valiliği tarafından onaylanan 'İçkili Yerler Bölgesi Krokisi'nin DEVAMINA;
- 2- Bozcaada Belediye Meclisi'nin 01/06/2011 tarih ve 2011/47 sayılı kararıyla belirlenen 'İçkili Yerler Bölgesi Krokisi'de 'MERKEZ DIŞINDA belirlenen alanların aynen DEVAMINA;
- 3- Bozcaada Belediye Meclisi'nin 2011/47 kararı ile belirlenen 'İçkili Yerler Bölgesi Krokisi'nde İLÇEMİZ MERKEZ İÇİ (Kentsel Sit Alanı) olarak tanımlanan alanda;

ÇINAR ÇEŞME SOKAK; KURTULUŞ CADDESİ, KURTULUŞ CADDESİ'nin DEVAMI OLAN ve GARNİZON KOMUTANLIĞI'nın TESİSLERİ'nin GİRİŞİ'ne KADAR UZANAN DEĞİRMENLER SOKAK (LİMANI OTEL DAHİL olacak şekilde), YALI CADDESİ, ÇINAR ÇARŞI CADDESİ, CUMHURİYET MEYDANI TAMAMI, ESKİCİ SOKAK ile KAZANLAR SOKAK'IN SONUNA KADAR (no:36 DAHİL) İÇKİLİ YERLER BÖLGESİ KROKİSİ DAHİLİNDE DEVAMINA;

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2021/13
KARAR TARİHİ : 10/03/2021
GELİŞ TARİHİ : 10/03/2021
DAİRESİ : ZABITA AMİRLİĞİ
BİRİMİ : ZABITA AMİRLİĞİ
KONUSU : İÇKİLİ YERLER BÖLGESİ KROKİSİNİN BELİRLENMESİ
SAATİ : 15:30

Sayfa 2 / 4
Zikrullah ESEN
Bilgisayar
2
10.3.2021
KARAR TARİHİ: 10.3.2021
TESLİM ALINDIĞI TARİH: 28.4.2021
KAYIT NO: 807

- 4- Bozcaada Belediye Meclisi'nin 2011/47 kararı ile belirlenen 'İçkili Yerler Bölgesi Krokisi'nde İLÇEMİZ MERKEZ İÇİ (Kentsel Sit Alanı) olarak tanımlanan alanın kapsamı mevcut uygulama ile uyumsuzluk arz ettiğinden bu kararın 2.bölümüne teşkil eden 'Yerleşim Merkezi İçkili Ruhsat Verilecek Yer listesinin KISMEN İPTALİNE;

Bu iptale istinaden:

- Uygulamada devamlılık kazanmış Cumhuriyet Mah. ATATÜRK CADDESİ'NİN, İÇKİLİ YERLER BÖLGESİ KROKİSİ'NİN SINIRI OLARAK ALINARAK ; bu cadde üzerinde SAĞLI SOLLU TÜM PARSELLERİN İÇKİLİ YERLER KROKİSİ DIŞINDA BIRAKILMASI'na

- GÜRSEL SOKAĞIN BAŞLANGIÇ NOKTASINDAN , ATATÜRK CADDESİ ile KESİŞİM NOKTASI'na KADAR SADECE SOL TARAFIN (SADECE TEKLİ NUMARALARIN) İÇKİLİ YERLER BÖLGESİ KROKİSİ DAHİLİNDE ve SINIR OLARAK BELİRLENMESİNE;

- 5- 2003/1 ve 2011/47 karar numaralı onaylı İçkili Yerler Bölgesi Krokisi'ne İLAVE EDİLMEK ÜZERE MÜNFERİT OLARAK BELEDİYE MECLİS KARARI BULUNAN ve AŞAĞIDAKİ LİSTELENMİŞ PARSEL ve İŞLETMELERİN; İÇKİLİ YERLER BÖLGESİ KROKİSİ DAHİLİNDE AYNEN DEVAMINA;

Bozcaada Belediye Meclisimizce daha önce görüşülerek 'İÇKİLİ YERLER KROKİSİ DAHİLİNE ALINAN PARSELLER, İŞLETME İSİMLERİ ve MECLİS KARAR TARİHLERİ ile BİRLİKTE AŞAĞIDA LİSTELENMİŞTİR:

04/06/2014 tarih ve 36 nolu karar alaybey mah.kordonboyu no:38/2
04/06/2014 tarih ve 37 nolu karar alaybey mah.kordonboyu n o:38/3
04/06/2014 tarih ve 38 nolu karar alaybey mah.kordonboyu no:38/d
06/08/2014 tarih ve 49 nolu karar alaybey mah.tekirbahçe no:16
07/01/2015 tarih ve 4 nolu karar harmani tatil çiftliği
04/03/2015 tarih ve 31 nolu karar cumhuriyet mah.amerikan çeşme no:31 maya pansiyon lokanta
03/06/2015 tarih ve 47 nolu karar cumhuriyet mah.kumkuyu mevkii no:9/1 297 ada 9 parsel amadeus şarapçılık
03/06/2015 tarih ve 48 nolu karar alaybey mah.tekirbahçe mevkii no:3 mira otel(yeni destinaotel)
02/09/2015 tarih ve 61 nolu karar alaybey mah.kaptanbayırı mevkii no:16 374 ada 9 parsel (bağban pansiyon)
06/09/2016 tarih ve 33 nolu karar cumhuriyet mah.182 evler cad.no:2/b 571 ada 1 parsel (tüketim market)
13/07/2016 tarih ve 54 nolu karar cumhuriyet mah.sulu bahçe mevkii no:48 k otel

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 3 / 4

KARAR NO : 2021/13

KARAR TARİHİ : 10/03/2021

GELİŞ TARİHİ : 10/03/2021

DAİRESİ : ZABITA AMİRLİĞİ

BİRİMİ : ZABITA AMİRLİĞİ

KONUSU : İÇKİLİ YERLER BÖLGESİ KROKİSİNİN BELİRLENMESİ

SAATİ : 15:30

Zikrullah
KARAR TARİHİ : 10.3.2021
TESLİM ALINDIĞI : 28.4.2021
TARİH :
TAYİT NO : 804

07/09/2016 tarih ve 60 nolu karar alaybey mah.tuzburnu mevkii no:29 ataol beach
05/04/2017 tarih ve 42 nolu karar alaybey mah.kaptanbayırı mevkii 385 ada 62 parsel lefkofris otel
07/06/2017 tarih ve 56 nolu karar cumhuriyet mah.sulubahçe mevkii no:57 137 ada 32 parsel pavli lokanta
07/06/2017 tarih ve 53 nolu karar cumhuriyet mah.atatürk cad.no:54 248 ada 1 parsel sokak kafe (sapa)
05/07/2017 tarih ve 64 nolu karar cumhuriyet mah.ayazma mevkii 130 ada 2 parsel manastır lokanta
05/07/2017 tarih ve 60 nolu karar alaybey mah.tuzburnu mevkii no:23 470 ada 48 parsel afrodit pansiyon
03/01/2018 tarih ve 07 nolu karar cumhuriyet mah.kazanlar sok no:8/13 259 ada 8 parsel corvus kafe
07/03/2018 tarih ve 36 nolu karar cumhuriyet mah.habbele mevkii bağhane pansiyon
06/06/2018 tarih ve 59 nolu karar alaybey mah.kumkuyu mevkii no:47 alize pansiyon
06/06/2018 tarih ve 58 nolu karar alaybey mah.tuzburnu mevkii no:23 470 ada 50 parsel korukçu pansiyon
04/07/2018 tarih ve 69 nolu karar cumhuriyet mah.habbele mevkii no:36 nisos pansiyon
04/07/2018 tarih ve 68 nolu karar alaybey mah.poyrazlıman mevkii no:43 nisos pansiyon
04/07/2018 tarih ve 67 nolu karar alaybey mah.papazbahçe mevkii no:11 nisos pansiyon
05/09/2018 tarih ve 75 nolu karar alaybey mah.bekçibayırı mevkii no:1 yasu tenados pansiyon
05/09/2018 tarih ve 74 nolu karar alaybey mah.papazbahçe küme evleri no:62 lavantalı ev
05/09/2018 tarih ve 73 nolu karar cumhuriyet mah.çayır mevkii no:119 zeytin pansiyon
04/10/2018 tarih ve 83 nolu karar alaybey mah.tuzburnu mevkii no:32 705 ada 2 parsel aika akvaryum
04/10/2018 tarih ve 82 nolu karar alaybey mah.terazi mevkii 530 ada 3 parsel kardinal bağ evi
07/11/2018 tarih ve 95 nolu karar alaybey mah.tuzburnu mevkii no:13 mavi karga
07/11/2018 tarih ve 94 nolu karar alaybey mah.tuzburnu no:4-5-8 470 ada 141-142-145 parsel şiraz pansiyon
07/11/2018 tarih ve 93 nolu karar cumhuriyet mah.çayır no:88 mavriya pansiyon
05/12/2018 tarih ve 99 nolu karar alaybey mah.tuzburnu no:14 474 ada 42 parsel deniz erduran pansiyon
05/12/2018 tarih ve 98 nolu karar cumhuriyet mah.sulubahçe no:51 138 ada 3 parsel asya konuk evi
06/02/2019 tarih ve 14 nolu karar alaybey mah.tekirbahçe no:4 600 ada 13 parsel destina pansiyon
06/03/2019 tarih ve 22 nolu karar cumhuriyet mah.amerikançeşme no:39 279 ada 63 parsel esinti pansiyon
06/03/2019 tarih ve 21 nolu karar alaybey mah.papazbahçe no:59 464 ada 25 parsel aya yorgi pansiyon
08/04/2019 tarih ve 39 nolu karar cumhuriyet mah.sulubahçe mevkii no:24/a/b/c 140 ada 39 parsel talay bağları konukevi
08/04/2019 tarih ve 38 nolu karar alaybey mah.tuzburnu no:34 700 ada 1 parsel aika akvaryum pansiyon

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Zikrullah
Sayfa 4 / 4

KARAR NO : 2021/13
KARAR TARİHİ : 10/03/2021
GELİŞ TARİHİ : 10/03/2021
DAİRESİ : ZABITA AMİRLİĞİ
BİRİMİ : ZABITA AMİRLİĞİ
KONUSU : İÇKİLİ YERLER BÖLGESİ KROKİSİNİN BELİRLENMESİ
SAATİ : 15:30

KARAR TARİHİ: 10.3.2021
TESLİM ALINDIĞI TARİH: 23.4.2021
KAYIT NO: 804

08/05/2019 tarih ve 44 nolu karar alaybey mah.kemerbaşı mevkii no:771 527 ada 77 parsel denizhan pansiyon

- 6- Yerleşim merkezi dışında halen uygulamakta olan ve ONAYLI UYGULAMA İMAR PLANI DAHİLİNDE TURİZM TESİS ALANLARI'nın İÇKİLİ YERLER BÖLGESİ KROKİSİ DAHİL EDİLMESİNE;
- 7- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca 05/06/2015 tarihinde onaylanan 'Çanakkale ve Balıkesir bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda TURİZM ve GÜNÜBİRLİK TURİZM TESİS ALANI olarak belirlenen, ANCAK HENÜZ ONAYLI UYGULAMA İMAR PLANLARI BULUNMAYAN PARSELLERİN; Belediye Başkanlığımız tarafından çalışmaları devam eden 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları ONAYLANIP KESİNLEŞTİKTEN SONRA DEĞERLENDİRİLMESİNE;
- 8- Yukarıda belirtilen İÇKİLİ YERLER BÖLGESİ KROKİSİ içerisinde olan parseller ve işletmeler için verilecek YENİ RUHSATLAR VE/VEYA RUHSAT DEVİRLERİ'NDE; 6487 sayılı bazı kanun ve 375 sayılı kanun hükmü kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunun 4.ncü maddesi ile değiştirilen 4250 sayılı kanunun 9.ncü maddesinde belirtilen kriterlerin göz önünde bulundurularak uygulanmasına;
- 9- İçkili Yerler Bölgesi Krokisi'ne dahil edilmesi talep olunacak parsel ve işletmelerle ilgili taleplerin yıl boyu toplanarak YILDA SADECE 1 KEZ MART AYI MECLİSİ'NDE DEĞERLENDİRİLMEK ÜZERE MART AYI MECLİS GÜNDEMİ'NE ALINMASINA, BUNUN DIŞINDA MÜNFERİDEN BAŞKA AY MECLİS GÜNDEMİNE ALINMAMASINA; bir meclis üyesinin yokluğunda diğer tüm meclis üyelerinin OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLMİŞTİR.

Dr Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Aykut TURGAL
Meclis Katibi

Cevdet ÇEBİ
Meclis Katibi