

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2023/39
KARAR TARİHİ : 05/05/2023
GELİŞ TARİHİ : 05/05/2023
DAİRESİ : GELİR SERVİSİ
BİRİMİ : GELİR SERVİSİ
KONUSU : KİRA ARTIŞI TESBİTİ
SAATİ : 15:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Dr Hakan Can YILMAZ
ÜYE :Recep YALÇIN, Aykut TURGAL
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :İsmail Osman DEMİRKOL
YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ V. :Arzu YILDIRIM

KARAR

Belediye Başkanı Dr.Hakan Can YILMAZ Başkanlığı'nda 05.05.2023 günü saat:15.00 da toplanan Belediye Encümenine tüm üyelerimizin katılımı ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

G Ü N D E M : 07.04.2023 tarihli Gelirler Müdürü Cemil GEDİK imzalı müzekkere.

K A R A R : İlgi müzekkere ile, Mülkiyeti ve kullanımı Bozcaada Belediye Başkanlığımıza ait ilçemiz sınırları içerisinde bulunan çeşitli şirket ve şahısların kullanımı altındaki yol, tretuvar, arsa gibi alanların yaz dönemi boyunca kullanımından dolayı 2022 yılında tahakkuk ettirilen metrekare yada sezonluk olarak uygulanan işgaliye ve ecrimisil bedellerinin belirlenmesi istenmektedir.

İŞYERİNİN VASFI	2022 YILI İŞGALİYE BEDELİ METREKARE YADA SEZONLUK (TL)	2023 YILINDA UYGULANACAK OLAN İŞGALİYE BEDELİ METREKARE YADA SEZONLUK (TL)
xxxxx	220,00	750,00
xxxxx	130,00	300,00
xxxxx	76500,00	Yeniden Değerleme Oranı(%122,93)
xxxxx	71400,00	Yeniden Değerleme Oranı(%122,93)
xxxxx	76500,00	Yeniden Değerleme Oranı(%122,93)
xxxxx	31790,00	TÜFE Oranı

Encümenimizce yapılan görüşme neticesinde; yukarıdaki tabloda belirtildiği üzere Lokanta-Kahvehane-Cafe-Dükkanların 2023 yılında uygulanacak işgaliye bedeli 750,00 TL, Şehir merkezi Arsalar 300,00 TL xxxxx - xxxxx - xxxxx'in işgaliye bedelinin 2022 yılında belirlenen 2023 yılında uygulanacak Yeniden Değerleme Oranında (%122,93) belirlenmesine ve xxxxx Varislerinin 2023 yılında uygulanacak sezonluk bedelin TÜFE Oranında hesaplanmasına oy birliği ile karar verildi.

Dr Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Arzu YILDIRIM
Yazı İşleri Müdürü

Osman DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdür V.

Aykut TURGAL
Encümen Üyesi

Recep YALÇIN
Encümen Üyesi