

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2023/46
KARAR TARİHİ : 05/06/2023
GELİŞ TARİHİ : 05/06/2023
DAİRESİ : FEN İŞLERİ SERVİSİ
BİRİMİ : FEN İŞLERİ SERVİSİ
KONUSU : TUTANAKLAR
SAATİ : 14:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI : Dr Hakan Can YILMAZ
ÜYE : Recep YALÇIN, Aykut TURGAL
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. : İsmail Osman DEMİRKOL
YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ V. : Arzu YILDIRIM

KARAR

Belediye Başkanı Dr.Hakan Can YILMAZ Başkanlığı'nda 05.06.2023 günü saat:14:00 da toplanan Belediye Encümenine tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : 08.05.2023 tarihli Peyzaj Mimarı Eda ÖZGÜL ŞENLİ imzalı müzekkere.

KARAR : İlgili müzekkere ile xxxx Mahallesi, xxx ada, xxx parsel üzerinde bulunan, mülkiyeti xxxxxx'a ait taşınmazda; 5.45x4.85m , h:2.40m ölçülerinde betonarmeden üzeri sandviç panelli bina olduğu; önüne 8.30x8.30m , h:0.20m ölçülerinde beton teras yapıldığı; 4.10mx23.80m ebatlarında, 3.60m yüksekliğinde betonarme bina olduğu; 8.30x3.80m h:2.80m ebatlarında binanın önünde zemini betonarmeden oluşan ahşap dikmeler ve çatısı ahşaptan yapılmış pergole olduğu; 4.20x4.40m, h:2.10m ölçülerinde üzeri şingil kaplı betonarme bina olduğu; onaylı projesine aykırı olarak bina bitişiğinde 3.30x8.30m h:2.70m ebatlarında betonarmeden ek yapı yapıldığı; aynı binanın devamına 2.00x3.20m, h:2.50m ölçülerinde eklenti yapı yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu izinsiz uygulamalar 3. Derece Doğal sitte kalmakta olup, herhangi bir izni bulunmadığından, yapı sahibi 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Ve 42. Maddesi gereğince 98.846,55 TL ve 9.385,79 TL toplamda **108.232,34 TL** idari para cezasına tabi tutulduğu belirtilerek, konunun encümende değerlendirilmesi istenmektedir.

Encümenimizce yapılan görüşme neticesinde xxxx Mahallesi xxx ada, xxx parsel üzerinde izinsiz olarak yapı yapılması sebebiyle, İmar Kanunun 32. ve 42. maddesi gereğince; xxxxxxxx'a 98.846,55 TL ve 9.385,79 TL toplamda **108.232,34 TL** idari para cezası verilmesine, para cezasının tahakkuk ve tahsiline, izinsiz uygulamaların kaldırılması için 30 gün süre verilmesine, bu süre sonunda izinsiz uygulamaların kaldırılmaması halinde Belediye Başkanlığımız tarafından kaldırılarak masrafın ilgiliden tahsiline oy birliği ile karar verildi.

Dr.Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Arzu YILDIRIM
Yazı İşleri Müdürü

Osman DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdür V.

Recep YALÇIN
Encümen Üyesi

Aykut TURGAL
Encümen Üyesi

