

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Sayfa 1 / 1

KARAR NO : 2025/208
KARAR TARİHİ : 05/09/2025
GELİŞ TARİHİ : 05/09/2025
DAİRESİ : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : TUTANAKLAR
SAATİ : 11:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Yahya GÖZTEPE
ÜYE :Mustafa KIRLI, Hüseyin DURMUŞ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :Hülya YURDAKUL
İ. K. VE EĞİTİM MÜDÜRÜ :Ahmet CUMALI

KARAR

Belediye Başkanı Yahya GÖZTEPE Başkanlığı'nda 05.09.2025 günü saat 11:00'da toplanan Belediye Encümenine tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM: Fen İşleri Müdürlüğünün 04.09.2025 tarihli yazısı.

KARAR : İlgili yazı ile xxxx Mahallesi xx ada xx-xx nolu parsel üzerinde bulunan izinsiz uygulamalara esas, Belediyemizce tanzim edilmiş 03.10.2022 tarihinde mühürleme, 08.11.2022 tarih ve 2022/124 sayılı encümen kararının içeriğinin geçerli olup sehven yazılan ada parsel bilgilerinin düzeltilerek yeni bir karar alınması istenmektedir.

İlçemiz xxxx Mahallesi, xx ada xx-xx parsel üzerinde bulunan taşınmazda beton temel atılmak suretiyle, etrafları tuğlayla örülü, konut olarak kullanılmak amaçlı 10x10m ebatlarında, 3.5m yüksekliğinde yapı olduğu tespit edilmiştir.

Söz konusu izinsiz uygulamalar Uygulama İmar Planı bulunmayan, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ile belirlenmiş özel imar rejimine tabii bir alanda, ruhsatsız olarak yapıldığından; yapı sahibi 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Ve 42. Maddesi gereğince 35.153,01 TL idari para cezasına tabi tutulduğu belirtilerek, konunun encümende değerlendirilmesi istenmektedir.

Encümenimizce yapılan görüşme neticesinde; xxxx Mahallesi xx ada, xx-xx parsel üzerinde izinsiz olarak yapılması sebebiyle, İmar Kanunun 32. ve 42. maddesi gereğince; xxxx'e 35.153,01 TL. idari para cezası verilmesine, para cezasının tahakkuk ve tahsiline, izinsiz uygulamaların kaldırılması için 30 gün süre verilmesine, bu süre sonunda izinsiz uygulamaların kaldırılmaması halinde Belediye Başkanlığımız tarafından kaldırılarak masrafın ilgiliden tahsiline oy birliği ile karar verildi.

Yahya GÖZTEPE
Belediye Başkanı

Hülya YURDAKUL
Mali Hizmetler Müdür V.

Ahmet CUMALI
İ.K. ve Eğitim Müdürü

Mustafa KIRLI
Encümen Üyesi

Hüseyin DURMUŞ
Encümen Üyesi