

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Sayfa 1 / 1

KARAR NO : 2025/256
KARAR TARİHİ : 05/12/2025
GELİŞ TARİHİ : 05/12/2025
DAİRESİ : GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : KİRA ARTIŞ TESBİTİ
SAATİ : 14:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Yahya GÖZTEPE
ÜYE :Mustafa KIRLI, Hüseyin DURMUŞ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :Hülya YURDAKUL
İ. K. VE EĞİTİM MÜDÜRÜ :Ahmet CUMALI

KARAR

Belediye Başkanı Yahya GÖZTEPE Başkanlığı'nda 05.12.2025 günü saat 14:00'da toplanan Belediye Encümenine üye Hüseyin DURMUŞ ilçe dışında bulunduğundan katılmadı. Diğer tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : Gelirler Müdürlüğünün 28.11.2025 tarih ve 4438 sayılı yazısı.

KARAR : İlgi yazı ile xxxx Mahallesi xxxx Küme Evler No:xx xx numarada xxxx kirasında bulunan taşınmazın kira mukavelesinin 1 yıl daha uzatılıp uzatılmayacağı ve 14.400,00 TL kira bedelinin 2025 kira artışının 2025 Kasım ayı on iki aylık ortalamalara göre TÜFE oranı %37,15 dikkate alınarak belirlenmesi istenmektedir.

Encümenimizce yapılan görüşme neticesinde; xxxx Mahallesi xxxx Küme Evler No:xx xx adresinde bulunan xxxx'ın kirası altındaki taşınmazın, 2025 Kasım ayı on iki aylık ortalamalara göre TÜFE oranı %37,15 hesaplanarak bulunması sonucu kira bedelinin 19.750,00 TL + KDV Dahil olarak tahakkuk ve tahsil edilmesine, kira mukavelesinin 1 yıl daha uzatılmasına, gereği için karar örneğinin Gelirler Müdürlüğüne tebliğine oy birliği ile karar verildi.

Yahya GÖZTEPE
Belediye Başkanı

Hülya YURDAKUL
Mali Hizmetler Müdür V.

Ahmet CUMALI
İ.K. ve Eğitim Müdürü

Mustafa KIRLI
Encümen Üyesi

Hüseyin DURMUŞ
Encümen Üyesi
(Katılmadı)