

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2026/01
KARAR TARİHİ : 06/01/2026
GELİŞ TARİHİ : 05/01/2026
DAİRESİ : GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : KİRALAMA İHALESİ
SAATİ : 16:30

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Yahya GÖZTEPE
ÜYE :Mustafa KIRLI, Hüseyin DURMUŞ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :Hülya YURDAKUL
İ. K. VE EĞİTİM MÜDÜRÜ :Ahmet CUMALI

KARAR

Belediye Başkanı Yahya GÖZTEPE Başkanlığı'nda 06.01.2026 günü saat 16:30'da toplanan Belediye Encümenine üye Hüseyin DURMUŞ ilçe dışında bulunduğundan toplantıya katılmadı.Diğer tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : Gelirler Müdürlüğünün 05.01.20256 tarih ve 5033 sayılı yazısı

KARAR : İlgi yazı ile mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait;

- 1- Alaybey Mahallesi Çınarçarşısı Caddesi No: 75 Bozcaada / Çanakkale 500 ada 3 parselde kayıtlı taşınmaz ve
- 2- Alaybey Mahallesi Kurtuluş Caddesi No: 2/D 5 sıra nolu İşyeri Bozcaada / Çanakkale 511 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazın Belediyemize gelir getirmesi amacıyla kiralama ihalesine çıkarılıp çıkarılmayacağına, çıkarılacaksa kiralama şartının, aylık kira muhammen bedelinin, ihale usulü, yeri ve tarihinin, ihale dosya bedelinin belirlenmesi istenmektedir.

Encümenimizce yapılan görüşme neticesinde

- 1- Alaybey Mahallesi Çınarçarşısı Caddesi No:75 Bozcaada, 500 ada 3 parselde bulunan taşınmazın kiralama ihalesinin, ihale dosya bedeli 10.000,00 TL, aylık kira muhammen bedeli 35.000,00 TL+ KDV üzerinden işyeri kafe amaçlı 5 yıllık olmak üzere **26 Ocak 2026 Pazartesi günü saat 16:00'da** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereği Açık Teklif Usulü ile Belediye Encümeni huzurunda yapılmasına oy birliği ile karar verildi.
- 2- Alaybey Mahallesi Kurtuluş Caddesi No: 2/D 5 sıra nolu İşyeri Bozcaada / Çanakkale 511 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazın kiralama ihalesinin, ihale dosya bedeli 10.000,00 TL, aylık kira muhammen bedeli 15.000,00 TL+ KDV üzerinden Berber Salonu amaçlı 3 yıllık olmak üzere **26 Ocak 2026 Pazartesi günü saat 16:05'de** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereği Açık Teklif Usulü ile Belediye Encümeni huzurunda yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Yahya GÖZTEPE
Belediye Başkanı

Hülya YURDAKUL
Mali Hizmetler Müdür V.

Ahmet CUMALI
İ.K. ve Eğitim Müdürü

Mustafa KIRLI
Encümen Üyesi

Hüseyin DURMUŞ
Encümen Üyesi
(katılmadı)