

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2023/71
KARAR TARİHİ : 07/09/2023
GELİŞ TARİHİ : 07/09/2023
DAİRESİ : FEN İŞLERİ SERVİSİ
BİRİMİ : FEN İŞLERİ SERVİSİ
KONUSU : TUTANAKLAR
SAATİ : 16:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Dr Hakan Can YILMAZ
ÜYE :Recep YALÇIN, Aykut TURGAL
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :İsmail Osman DEMİRKOL
YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ :Arzu YILDIRIM

KARAR

Belediye Başkanı Dr.Hakan Can YILMAZ Başkanlığında 07.09.2023 günü saat:16.00 da toplanan Belediye Encümenine Mali Hizmetler Müdürü Vekili Osman DEMİRKOL ile üye Aykut TURGAL katılmadı. Diğer tüm üyelerin katılımı ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : 02.08.2023 tarihli Harita Teknikeri İlhan AYTEPE imzalı müzekkere.

KARAR : xxxx Mahallesi, xxx ada, xxx parsel üzerinde bulunan, mülkiyeti xxxxx'e ait taşınmaz üzerinde bulunan taşınmazda onaylı projesine aykırı olarak giriş terası 3.50x3.00m olacak şekilde büyütülmüş, ahşap dikmelerden üzerine çatı katlanabilir cam bulunmaktadır. Onaylı projesinde teras olan kısmı 4.80x5.20m ölçülerinde ahşap dikmelerden üzerine çatı ve katlanır camla kapatılmış, parsel içerisinde 10.00x 11.00m ölçülerinde ahşap platform konulmuş, onaylı projesinde yer alan klangulezler genişletilerek bodrum kat pencere aydınlatması sağlanmıştır.

Söz konusu izinsiz uygulamalar Uygulama İmar Planı bulunmayan, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ile belirlenmiş özel imar rejimine tabii bir alanda, ruhsatsız olarak yapıldığından; yapı sahibi 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Ve 42. Maddesi gereğince 6.089,59 TL idari para cezasına tabi tutulduğu belirtilerek, konunun encümende değerlendirilmesi istenmektedir.

Encümenimizce yapılan görüşme neticesinde; xxxx Mahallesi xxx ada, xxx parsel üzerinde izinsiz yapı yapılması sebebiyle, İmar Kanunun 32. ve 42. maddesi gereğince; xxxxx'ye 6.089,9 TL. idari para cezası verilmesine, para cezasının tahakkuk ve tahsiline, kaldırılması için 30 gün süre verilmesine, bu süre sonunda izinsiz uygulamaların kaldırılmaması halinde Belediye Başkanlığımız tarafından kaldırılarak masrafın ilgiliden tahsiline oy birliği ile karar verildi.

Dr.Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Arzu YILDIRIM
Yazı İşleri Müdür V.

Osman DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdür V.
(katılmadı)

Recep YALÇIN
Encümen Üyesi

Aykut TURGAL
Encümen Üyesi
(katılmadı)