

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Sayfa 1 / 2

KARAR NO : 2026/150
KARAR TARİHİ : 08/09/2026
GELİŞ TARİHİ : 04/09/2026
DAİRESİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : İTİRAZ
SAATİ : 13:30

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Yahya GÖZTEPE
ÜYE :Mustafa KIRLI, Hüseyin DURMUŞ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ :Hülya YURDAKUL
İ. K. VE EĞİTİM MÜDÜRÜ :Ahmet CUMALI

KARAR

Belediye Başkan Vekili Gülay ELBİR USLU Başkanlığı'nda 08.09.2026 günü saat 13:30'da toplanan Belediye Encümenine İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Ahmet CUMALI izinli olduğundan katılmadı. Diğer tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.09.2026 tarih ve 8813 sayılı yazısı

KARAR : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazısında ilçemiz xxxx mahallesi xx ada xx parsel ile ilişkin 26.06.2026 tarihinde aykırı ve izinsiz yapılara ilişkin mühürleme işlemi gerçekleştirilmiş olup, 07.07.2026 tarih ve 2026/83 sayılı Encümen kararı ile idari para cezası uygulanmıştır. Devam eden süreçte xxxx tarafından tarafımıza iletilen 27.07.2026 tarih ve 3610 sayılı dilekçede aykırılığa konu beton uygulamasının tarafınca yapılmadığı beyan edilmiş olup bahse konu Encümen kararına itiraz edilmiş, kararın tekrardan değerlendirilmesi talep edilmiştir. Yapılan değerlendirmede aykırı beton uygulamasının xxxx tarafından yapılmadığı ile ilgili herhangi bir bilgi ve belgeye rastlanılmadığından 30.07.2026 tarih ve 2026/115 sayılı Encümen kararıyla talebi reddedilmiştir.

Xxxx tarafından 12.08.2026 tarihinde tekrar bir dilekçe ile tarafımıza başvurulmuş, xx ada xx parsel nolu maliye hazinesi adına kayıtlı taşınmazın 04.10.2021 tarihine ait ecrimisil ihbarnamesi ile bu tarihten önceki tarihlere ait 2 adet uydu görüntüsü dilekçenin ekinde sunulmuş olup konunun Belediye Encümenince değerlendirilmesi istenmektedir.

Encümenimizce yapılan incelemede ilçemiz xxxx Mahallesi xx ada xx parsel sayılı Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazda tespit edilen aykırı ve izinsiz yapılara ilişkin 26.06.2026 tarihinde mühürleme işlemi yapıldığı, ardından 07.07.2026 tarih ve 2026/83 sayılı Encümen Kararı ile idari para cezası uygulandığı, xxxx tarafından verilen 12.08.2026 tarihli yeni dilekçe ve ekinde sunulan; 04.10.2021 tarihli ecrimisil ihbarnamesi ile eski tarihlere ait 2 adet uydu görüntüsü incelendiğinde, söz konusu aykırı sert zemin uygulamasının xxxx tarafından yapılmadığı anlaşılmıştır. Başkanlığımıza sunulan ecrimisil ihbarnamesi, uydu görüntüleri doğrultusunda, sert zemin uygulamasının tespiti için **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından** taşınmaz mahallinde ve resmi kayıtlarda **gerekli detaylı araştırmaların yapılmasına**, yapılacak

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Sayfa 2 / 2

araştırma sonucunda hazırlanacak rapor ve tespit belgesinin değerlendirilmek üzere **Belediye Encümenimize sunulmasına**, katılanların oy birliği ile karar verildi.

Gülay ELBİR USLU
Belediye Başkan Vekili

Hülya YURDAKUL
Mali Hizmetler Müdürü

Ahmet CUMALI
İ.K. ve Eğitim Müdürü
(katılmadı)

Mustafa KIRLI
Encümen Üyesi

Hüseyin DURMUŞ
Encümen Üyesi