

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2025/17
KARAR TARİHİ : 13/02/2025
GELİŞ TARİHİ : 13/02/2025
DAİRESİ : GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : İHALE KARARI
SAATİ : 15:30

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Yahya GÖZTEPE
ÜYE :Mustafa KIRLI, Hüseyin DURMUŞ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :Hülya YURDAKUL
İ. K. VE EĞİTİM MÜDÜRÜ :Ahmet CUMALI

KARAR

Belediye Başkanı Yahya GÖZTEPE Başkanlığı'nda 17.02.2025 günü saat 15:30'da toplanan Belediye Encümenine tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : 12.02.2025 tarihli Mali Hizmetler Müdür Vekili Hülya YURDAKUL imzalı müzekkere.

KARAR : İlgili müzekkerede kullanım hakkı Belediye Başkanlığımıza ait ilçemiz sınırları içinde bulunan ekli listede bilgileri verilen taşınmazların Belediyemize gelir getirmesi amacıyla kiralama ihalesine çıkarılıp çıkarılmayacağının, eğer çıkarılacaksa aylık kira muhammen bedelinin, ihale usulü, yeri ve tarihinin, ihale dosya bedelinin belirlenmesi istenmektedir.

Encümenimizce yapılan görüşme neticesinde Belediye Başkanlığımıza ait ilçemiz sınırları içinde bulunan

Sıra	İhale Yöntemi	Adres	Ada /Par sel	Yüzölçü mü	Cinsi	Aylık Kira Muhammen Bedel	Kiral ama Süre	İhale Tarihi	İhale Saati
1	2886 sayılı Kanun 51/a Pazarlık Usulü	Cumhuriyet Mahallesi Çayır Küme Evleri Sanayi Sitesi	188/200	17,34 m ²	Tarla	1.700 TL + KDV	1 yıl	20.02.2025	16:00
2	2886 sayılı Kanun 51/a Pazarlık Usulü	Cumhuriyet Mahallesi Çayır Küme Evleri Sanayi Sitesi	188/200	88,20 m ²	Tarla	17.000,00 TL+KDV	1 yıl	20.02.2025	16:00
3	2886 sayılı Kanun 51/a Pazarlık Usulü	Alaybey Mahallesi Yalı Caddesi No:28/C 4 Sıra Nolu İşyeri	--	16 m ²	İşyeri (Büro)	1.500,00 TL	3 yıl	20.02.2025	16:00
4	2886 sayılı Kanun 45 Açık Teklif Usulü	Alaybey Mahallesi Yalı Caddesi No:28/D 5 Sıra Nolu İşyeri	--	16 m ²	Balıkthane işyeri	9.000,00 TL+ KDV	3 yıl	13.03.2025	16:00
5	2886 sayılı Kanun 45 Açık Teklif Usulü	Alaybey Mahallesi Kurtuluş Caddesi No:2 1 sıra Nolu İşyeri	511 / 6	15,64 m ²	Kuaför Salonu	4.000,00 TL + KDV	3 yıl	13.03.2025	16:00
6	2886 sayılı Kanun 45 Açık Teklif Usulü	Alaybey Mahallesi Küçük cami sokak No:2/B 11 Sıra nolu İşyeri	511 / 6	19,30 m ³	İşyeri (Depo)	10.000,00 TL + KDV	3 yıl	13.03.2025	16:00
7	2886 sayılı Kanun 51/a Pazarlık Usulü	Alaybey Mahallesi Cumhuriyet Meydanı	--	66 m ²	Tuvalet	15.000 TL+KDV	1 yıl	20.02.2025	16:00

yukarıdaki listede yer alan taşınmazların ihale yöntemi, aylık kira muhammen bedeli, kiralama süresi, ihale tarihi ve ihale saati tabloda yer aldığı şekliyle ve ihale dosya bedelinin 1.000,00 TL olarak belirlenmesine, 4, 5 ve 6 ıncı sırada yer alan işyerlerinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereği Açık Teklif Usulü ve 1, 2, 3 ve 7 inci sırada yer alan işyerlerinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51.maddesinin a bendi gereği Pazarlık Usulü kiralama ihalesinin Belediye Encümeni huzurunda yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Yahya GÖZTEPE
Belediye Başkanı

Hülya YURDAKUL
Mali Hizmetler Müdür V.

Ahmet CUMALI
İ.K. ve Eğitim Müdürü

Mustafa KIRLI
Encümen Üyesi

Hüseyin DURMUŞ
Encümen Üyesi