

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2025/06
KARAR TARİHİ : 14/01/2025
GELİŞ TARİHİ : 14/01/2025
DAİRESİ : GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : KİRA ARTIŞ TESBİTİ
SAATİ : 11:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Yahya GÖZTEPE
ÜYE :Mustafa KIRLI, Hüseyin DURMUŞ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :Hülya YURDAKUL
İ. K. VE EĞİTİM MÜDÜRÜ :Ahmet CUMALI

KARAR

Belediye Başkanı Yahya GÖZTEPE Başkanlığı'nda 14.01.2025 günü saat 11:00'da toplanan Belediye Encümenine üye Hüseyin DURMUŞ ilçe dışında bulunduğundan katılmadı. Diğer tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : 13.01.2025 tarihli Mali Hizmetler Müdürü V. Hülya YURDAKUL imzalı müzekkere.

KARAR : İlgili müzekkere ile mülkiyeti belediyemize ait ilçemiz xxxx Mahallesi xxxx Sitesi No:xx de bulunan işyeri-dükkan vasfındaki taşınmaz 08.11.2022 tarihinde yapılan kiralama ihalesi sonucunda 01.12.2022-30.11.2025 tarihleri arası 3 yıllığına xxxxx'a kiralanmıştır. Kiralanan işyerinin 2024 yılı kira bedeli 7.500 TL olup, İhale şartnamesi 11. Maddesi gereğince Aralık 2024-Kasım 2025 kira artışının 2024 Kasım ayı on iki aylık ortalamalara göre TÜFE oranı %60,45 dikkate alınarak belirlenmesi hususunda Belediye Encümenince karar alınması istenmektedir.

Encümenimizce yapılan görüşme neticesinde; mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait xxxxx'ın kirası altında bulunan xxxx Mahallesi xxxx Sitesi No:xx de bulunan işyeri-dükkan kirasının 2024 Kasım ayı on iki aylık ortalamalara göre TÜFE oranı %60,45 arttırılarak 12.000,00 TL olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.

Yahya GÖZTEPE
Belediye Başkanı

Hülya YURDAKUL
Mali Hizmetler Müdür V.

Ahmet CUMALI
İ.K. ve Eğitim Müdürü

Mustafa KIRLI
Encümen Üyesi

Hüseyin DURMUŞ
Encümen Üyesi
(katılmadı)