

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Sayfa 1 / 2

KARAR NO : 2026/125
KARAR TARİHİ : 14/08/2026
GELİŞ TARİHİ : 04/08/2026
DAİRESİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : MÜHÜR KALDIRILMASI
SAATİ : 10:30

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Yahya GÖZTEPE
ÜYE :Mustafa KIRLI, Hüseyin DURMUŞ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :Hülya YURDAKUL
İ. K. VE EĞİTİM MÜDÜRÜ :Ahmet CUMALI

KARAR

Belediye Başkanı Yahya GÖZTEPE Başkanlığı'nda 14.08.2026 günü saat 10:30'da toplanan Belediye Encümenine tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.08.2026 tarih ve 8214 sayılı yazısı.

KARAR : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yazısında ilçemiz xxxx Mahallesi xx ada xx parsel ile 09.09.2026 tarihinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 2863 sayılı Kanuna istinaden mühürleme işlemi yapılmıştır. 30.07.2026 tarih ve 8131 sayılı İtfaiye Çavuşluğu tarafından tarafımıza iletilen yazıda ilçemiz xxxx Mahallesi xxxx Mevkii xx ada xx parsel adresinde bulunan arazideki mevcut durumun yangın tehlikesi yarattığı belirtilmiştir. Konunun Belediye Encümenince değerlendirilmesi istenmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirme neticesinde söz konusu taşınmazın daha önce mühürlenmiş olması nedeniyle, yangın riskinin ortadan kaldırılması amacıyla taşınmaz içerisinde bulunan kuru ot, yabancı ot ve benzeri unsurların temizlenmesi ve biçilmesi çalışmalarının yapılabilmesi için mevcut mührün geçici olarak kaldırılmasının gerekli olduğu değerlendirilmiştir.

Bu kapsamda; xx ada, xx parsel sayılı taşınmaz üzerindeki mevcut mührün, yalnızca taşınmaz içerisinde bulunan kuru ot, yabancı ot ve benzeri yangın riski oluşturan unsurların temizlenmesi amacıyla **7 (yedi) gün süreyle** kaldırılmasına,

Mührün kaldırılmasının taşınmazın kullanımına, herhangi bir faaliyette bulunulmasına izin teşkil etmediğinin taşınmaz malikine bildirilmesine,

Taşınmaz malikine mührün kaldırıldığı tarihten itibaren 7 (yedi) gün içerisinde taşınmazdaki yangın riski oluşturan kuru ot, yabancı ot ve benzeri unsurların temizlenmesi ve biçilmesinin gerektiğinin tebliğ edilmesine,

Verilen 7 (yedi) günlük süre içerisinde gerekli temizliğin ilgisi tarafından yapılmaması halinde, söz konusu temizlik işinin Fen İşleri Müdürlüğü tarafından Belediye Ücret Tarifesinde belirlenen ücretler esas alınarak yapılmasına ve yapılan masrafın taşınmaz malikinden tahsiline,

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Sayfa 2 / 2

7 (yedi) günlük sürenin sonunda taşınmazın kontrol edilerek yapılan işlemler hakkında tutanak düzenlenmesine ve mührün kaldırılma amacına aykırı kullanım tespit edilmesi halinde ayrıca gerekli yasal işlemlerin yapılarak Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmasına oy birliği ile karar verildi.

Yahya GÖZTEPE
Belediye Başkanı

Hülya YURDAKUL
Mali Hizmetler Müdür V.

Ahmet CUMALI
İ.K. ve Eğitim Müdürü

Mustafa KIRLI
Encümen Üyesi

Hüseyin DURMUŞ
Encümen Üyesi