

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Sayfa 1 / 1

KARAR NO : 2026/133
KARAR TARİHİ : 14/08/2026
GELİŞ TARİHİ : 14/08/2026
DAİRESİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : TUTANAKLAR
SAATİ : 10:30

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Yahya GÖZTEPE
ÜYE :Mustafa KIRLI, Hüseyin DURMUŞ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :Hülya YURDAKUL
İ. K. VE EĞİTİM MÜDÜRÜ :Ahmet CUMALI

KARAR

Belediye Başkanı Yahya GÖZTEPE Başkanlığı'nda 14.08.2026 günü saat 10:30'da toplanan Belediye Encümenine tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14.08.2026 tarihli yazısı.

KARAR : Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14.08.2026 tarihli yazısında; Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, xxxx Mahallesi xx ada xx parsel nolu parselde bulunan, mülkiyeti Bozcaada Belediyesi'ne ait xxxx (xxxxxxxxxx) kirasındaki binanın ön kısmında yer alan eklentiye ilişkin olarak; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince Yapı Tatil Zaptı düzenlenerek 06.07.2012 tarihinde mühürlendiği, 08.04.2022 tarihinde mühür fekki işlemi tesis edildiği; 05.08.2026 tarihinde mahallinde yapılan kontrollerde mührün yerinde olmadığı tespit edilerek 3. kez mühür işlemi ve 2. kez mühür fekki işlemi tesis edildiği; yapılan incelemede 08.04.2022 tarihli Yapı Tatil Zaptı'nda bulunan aykırılıklara ek herhangi bir aykırılık tespit edilmediği, ancak yapının kapısında bulunan mührün ve Yapı Tatil Zaptının yerinde olmaması sebebiyle savcılığa suç duyurusunda bulunulması gerektiği belirtilerek konunun Belediye Encümenince değerlendirilmesi talep edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede 07.08.2026 tarihli Rapor, Yapı Tatil Zabıtları ve dosyasında yer alan bilgi ve belgeler incelenmiş olup, Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, xxxx Mahallesi xx ada xx parsel sayılı taşınmazda bulunan belediye kiracısı xxxx tarafından işletilen taşınmazın kapısında bulunan resmi mührün ve Yapı Tatil Zaptının 05.08.2026 tarihli kontrolde mührün söküldüğünün tespit edilmesi nedeniyle, Türk Ceza Kanunu'nun 274. maddesinde düzenlenen "Mühür Bozma (Mühür Fekki)" sebebiyle xxxxxxxxxx xxxx Cumhuriyet Başsavcılığına Suç Duyurusunda Bulunulmasına, İzinsiz uygulamalara ilişkin 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri kapsamında yasal sürecin ve takibin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sürdürülmesine, oy birliği ile karar verildi.

Yahya GÖZTEPE
Belediye Başkanı

Hülya YURDAKUL
Mali Hizmetler Müdür V.

Ahmet CUMALI
İ.K. ve Eğitim Müdürü

Mustafa KIRLI
Encümen Üyesi

Hüseyin DURMUŞ
Encümen Üyesi