

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2023/11
KARAR TARİHİ : 15/03/2023
GELİŞ TARİHİ : 15/03/2023
DAİRESİ : FEN İŞLERİ SERVİSİ
BİRİMİ : FEN İŞLERİ SERVİSİ
KONUSU : İHDAS VE YOL TERKİ
SAATİ : 15:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI : Dr Hakan Can YILMAZ
ÜYE : Recep YALÇIN, Aykut TURGAL
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. : İsmail Osman DEMİRKOL
YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ V. : Arzu YILDIRIM

KARAR

Belediye Başkanı Dr Hakan Can YILMAZ Başkanlığında 15.03.2023 günü saat:15.00 da toplanan Belediye Encümenine üye Aykut TURGAL katılmadı. Diğer tüm üyelerin katılımı ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : 08.02.2023 tarihli Harita Teknikeri İlhan AYTEPE imzalı müzekkere.

KARAR : İlgili müzekkerede, İlçemiz xxxx Mahallesi xxxx Caddesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait xxx ada xxx parsel numarasında 2.111,13 m2 yüzölçümüyle kayıtlı taşınmaz malın tamamının onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında “park, yol ve otopark” ayrılması nedeniyle 3194 sayılı İmar Kanununun 11.maddesi gereği Belediyemizce Encümen Kararı alınarak bedelsiz terkinin talep edilmiş ve terk işlemine esas tescil bildirim beyannamesi hazırlanmıştır.

Ancak; Belediyemiz talep yazısındaki terke konu yol, park ve otoparka ait alanlar ile tescil bildirimindeki alanlar arasında uyumsuzluk bulunması nedeniyle belirtilen farklılıkların giderilmesi ve yeniden tescil bildirim beyannamesinin düzenlenmesi Milli Emlak Genel Müdürlüğünün (Teknik Hizmetler Dairesi Başkanlığı 21.06.2021 tarih E-16021177-401-1030130 sayılı yazılarıyla talep edilmiştir.

Belediyemizce; Hazineye ait xxx ada xxx parsel nolu taşınmazın 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre yeniden ve güncel tescil bildirim beyannamesi hazırlattırılarak taşınmazın uygulama imar planına göre 1.163,16 m2’sinin otopark, 460.06 m2’sinin yol, 487.91 m2’sinin park alanının (PARK1 207,19 m2 + PARK2 280.72 m2 = 487.91 m2) olmak üzere tapudaki yüzölçümü kadar 2.111,13 m2 sinin 3194 sayılı İmar Kanunun 11.nci maddesi uyarınca belediyemize bedelsiz terkinin yapılmasına, terke konu alanın belediyemizce imar planına göre düzenlenmesi yapıldığı, 2863 sayılı Kanun uyarınca terk edilmesinde ilgili Bakanlıkça bir sakınca olmadığı bildirildiğinden, Hazineye ait xxx ada xxx parsel nolu ve 2.111,13 m2 yüzölçümlü taşınmazın Belediyemize terkin edilmesine encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Dr Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Arzu YILDIRIM
Yazı İşleri Müdürü

Osman DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdür V.

Aykut TURGAL
Encümen Üyesi
(katılmadı)

Recep YALÇIN
Encümen Üyesi