

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2023/15
KARAR TARİHİ : 15/03/2023
GELİŞ TARİHİ : 15/03/2023
DAİRESİ : FEN İMAR SERVİSİ
BİRİMİ : FEN İMAR SERVİSİ
KONUSU : TUTANAKLAR
SAATİ : 15:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Dr Hakan Can YILMAZ
ÜYE :Recep YALÇIN, Aykut TURGAL
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :İsmail Osman DEMİRKOL
YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ V. :Arzu YILDIRIM

KARAR

Belediye Başkanı Dr.Hakan Can YILMAZ Başkanlığında 15.03.2023 günü saat:15.00 da toplanan Belediye Encümenine üye Aykut TURGAL katılmadı. Diğer tüm üyelerin katılımı ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : 23.02.2023 tarihli Peyzaj Mimarı Eda ÖZGÜL ŞENLİ imzalı müzekkere.

KARAR : İlgi müzekkere ile xxxx Mahallesi, xxx ada, xxx parsel üzerinde bulunan taşınmaza 10x11 metre ebatlarında elektrik ve su tesisatı döşenerek beton atıldığı; parselde tiny house olduğu ve zemine yapılan müdahaleler sonucu konuşlanma amaçlı kullanıldığı; önünde herhangi bir motorlu araç bulunmadığı tespit edilmiştir.

Söz konusu izinsiz uygulamalar Uygulama İmar Planı bulunmayan, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ile belirlenmiş özel imar rejimine tabii bir alanda, ruhsatsız olarak yapıldığından; yapı sahibi 3194 sayılı İmar Kanununun 32.ve 42. Maddeleri gereğince konunun encümende değerlendirilmesi istenmektedir.

Encümenimizce yapılan görüşme neticesinde; xxxx Mahallesi xxx ada, xxx parsel üzerinde bulunan taşınmaza 10x11 metre ebatlarında elektrik ve su tesisatı döşenerek beton atıldığı; parselde tiny house olduğu ve zeminde müdahaleler bulunması sebebiyle, İmar Kanunun 32. ve 42. maddesi gereğince; xxxxx'a 10.280,16 TL. idari para cezası verilmesine, para cezasının tahakkuk ve tahsiline, kaldırılması için 30 gün süre verilmesine, bu süre sonunda kaldırılmaması halinde Belediye Başkanlığımız tarafından kaldırılarak masrafın ilgiliden tahsiline. xxx ada, xxx parsel nolu taşınmazın "Tarım dışı arazi kullanımına izinsiz başlanması, toprak koruma projelerine uyulmaması nedeniyle 5403 sayılı Kanunun 21.nci maddesi uyarınca idari para cezası uygulanması amacıyla Belediyemizce alınan Encümen Kararının ilçe Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne gönderilmesine, xxx ada, xxx parselde yapılan fiziki ve inşai uygulamaların Belediyece verilen süre içerisinde kaldırılmaması halinde 2863 sayılı kanunun 9.ve 65.nci maddeleri uyarınca Cumhuriyet Başsavcılığı'na suç duyurusunda bulunulmasına oy birliği ile karar verildi.

Dr.Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Arzu YILDIRIM
Yazı İşleri Müdür

Osman DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdür V.

Recep YALÇIN
Encümen Üyesi

Aykut TURGAL
Encümen Üyesi
(katılmadı)