

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2023/25
KARAR TARİHİ : 15/03/2023
GELİŞ TARİHİ : 15/03/2023
DAİRESİ : GELİR SERVİSİ
BİRİMİ : GELİR SERVİSİ
KONUSU : KİRA ARTIŞI TESBİTİ
SAATİ : 15:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI : Dr Hakan Can YILMAZ
ÜYE : Recep YALÇIN, Aykut TURGAL
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. : İsmail Osman DEMİRKOL
YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ : Arzu YILDIRIM

KARAR

Belediye Başkanı Dr.Hakan Can YILMAZ Başkanlığında 15.03.2023 günü saat:15.00 da toplanan Belediye Encümenine üye Aykut TURGAL katılmadı. Diğer tüm üyelerin katılımı ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : 26.01.2023 tarihli Cemil GEDİK imzalı müzekkere.

KARAR : İlgi müzekkere ile, Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait şirket ve şahısların kirası altında bulunan taşınmazlardan 28.02.2023 ve 01.03.2023 itibari ile 1 yıllık kira mukavelesi sona erecek olan taşınmazlara ilişkin tablo çıkartılmış olup 16.01.2019 tarih ve 30657 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ‘ Kamu idarelerinin Taşınmaz Kiralamalarına İlişkin Genelgede; kiralamaya devam edilmesi halinde kira artışı yapılacak ise, bu artışın Türkiye İstatistik Kurumunun belirlemiş olduğu Tüketici fiyatları endeksinin son on iki aylık ortalamalarının hesaplanması sonucunda; ortaya çıkan yüzde değişim oranını aşamayacağının belirtildiği açıklanarak, kira mukavelesi dolan taşınmazın akıbetinin belirlenmesi istenmektedir.

Encümenimizce yapılan görüşme neticesinde; Türkiye İstatistik Kurumunun belirlemiş olduğu Tüketici fiyatları endeksinin son on iki aylık ortalamalarının hesaplanması sonunda ortaya çıkan yüzde değişim oranına göre belirlenmesine, borcu bulunan kiracıların borçlarını ödedikten sonra kira mukavelelerinin yenilenmesine oybirliğiyle karar verildi.

Dr.Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Arzu YILDIRIM
Yazı İşleri Müdürü

Osman DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdür V.

Recep YALÇIN
Encümen Üyesi

Aykut TURGAL
Encümen Üyesi
(katılmadı)