

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Sayfa 1 / 1

KARAR NO : 2026/61
KARAR TARİHİ : 15/05/2026
GELİŞ TARİHİ : 15/05/2026
DAİRESİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : MÜHÜR KALDIRMA TALEBİ
SAATİ : 16:30

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Yahya GÖZTEPE
ÜYE :Mustafa KIRLI, Hüseyin DURMUŞ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :Hülya YURDAKUL
İ. K. VE EĞİTİM MÜDÜRÜ :Ahmet CUMALI

KARAR

Belediye Başkan Vekili Gülay ELBİR USLU Başkanlığı'nda 15.05.2026 günü saat 16:30'da toplanan Belediye Encümenine tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.05.2026 tarih ve 6730 sayılı yazısı.

KARAR : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazısında xxxx tarafından sunulan 10.04.2026 tarih ve 1526 sayılı dilekçeye istinaden taşınmaz üzerindeki mühür işleminin kaldırılması talep edildiği belirtilmektedir.

Encümenimizce yapılan görüşmede; söz konusu xx ada xx nolu parselde bulunan taşınmazın 3. Derece Arkeolojik Sit ve Kentsel Sit alanında kaldığı, taşınmaz üzerinde yapılan uygulamalara ilişkin gerekli izinlerin bulunmadığı, ruhsatsız ve mevzuata aykırı yapılaşmaların tespit edildiği, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ile 3194 sayılı İmar Kanunu hükümleri doğrultusunda tesis edilen mühürleme işleminin hukuka uygun olduğu anlaşılmıştır.

Ayrıca xx ada xx nolu parselde bulunan taşınmazın mülkiyetinin xxxx adına kayıtlı olduğu, mühür kaldırılmasına ilişkin başvurunun ise taşınmaz maliki tarafından yapılmadığı anlaşılmıştır.

Bu nedenle, xxxx Mahallesi, xx ada xx parselde bulunan taşınmaza ilişkin mühür kaldırma talebinin, başvurunun mülk sahibi tarafından yapılmamış olması ve tesis edilen mühürleme işleminin hukuka uygun olması sebebiyle talebin reddine, 5393 sayılı Belediye Kanununun ilgili hükümleri gereğince oy birliği ile karar verilmiştir.

Gülay ELBİR USLU
Belediye Başkan Vekili

Hülya YURDAKUL
Mali Hizmetler Müdür V.

Ahmet CUMALI
İ.K. ve Eğitim Müdürü

Mustafa KIRLI
Encümen Üyesi

Hüseyin DURMUŞ
Encümen Üyesi