

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2024/154
KARAR TARİHİ : 26/09/2024
GELİŞ TARİHİ : 26/09/2024
DAİRESİ : FEN İMAR SERVİSİ
BİRİMİ : FEN İMAR SERVİSİ
KONUSU : TEVHİT
SAATİ : 16:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Yahya GÖZTEPE
ÜYE :Mustafa KIRLI, Hüseyin DURMUŞ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :İsmail Osman DEMİRKOL
İ. K. VE EĞİTİM MÜDÜRÜ :Ahmet CUMALI

KARAR

Belediye Başkanı Yahya GÖZTEPE Başkanlığı'nda 26.09.2024 günü saat 16:00'da toplanan Belediye Encümenine tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : 24.09.2024 tarihli Peyzaj Mimarı Eda ÖZGÜL ŞENLİ imzalı müzekkere.

KARAR : İlgi müzekkere ile İlçemiz xxxx Mahallesi, xxx ada xxx, xxx ve xxx parsel nolu taşınmaza xxxx tarafından tevhit talebinde bulunulduğu ve 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16'ncı maddeleri gereğince konunun encümende değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Encümenimizce, tevhide konu xxx ada xxx , xxx ve xxx parsel nolu taşınmazların dosyasının tetkikinde, 1/10000 Ölçekli Sit Alan Haritasında 3.Derece Doğal Sit Alanında kaldığı,

Tevhide konu xxx parsel üzerinde bulunan 2.grup sivil mimarlık örneği taşınmazın bir kısmı xxx parsel üzerinde yapı bulunduğu,

Tapu kayıtları üzerinde yapılan incelemede taşınmazların maliki aynı kişi olduğu tespit edilmiş olup;

Dosya içerisinde bulunan değişiklik tasarım örneğinde xxx ada xxx , xxx ve xxx parsellerin tevhide sonrası oluşacak parselin aynı adanın son parsel numarası verilerek 534,50 m2 olarak tapuya tescil edilmesine,

Tevhit dosyasının mevcut onaylı İmar Planına ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21'inci maddesine uyumlu olduğu, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16'ncı maddelerine göre onanmasının uygun olduğuna Encümenimizce oy birliğiyle karar verildi.

Yahya GÖZTEPE
Belediye Başkanı

Osman DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdür V.

Ahmet CUMALI
İ.K. ve Eğitim Müdürü

Mustafa KIRLI
Encümen Üyesi

Hüseyin DURMUŞ
Encümen Üyesi