

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2025/08
KARAR TARİHİ : 26/01/2026
GELİŞ TARİHİ : 26/01/2026
DAİRESİ : GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : İHALE KARARI
SAATİ : 16:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Yahya GÖZTEPE
ÜYE :Mustafa KIRLI, Hüseyin DURMUŞ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :Hülya YURDAKUL
İ. K. VE EĞİTİM MÜDÜRÜ :Ahmet CUMALI

KARAR

Belediye Başkanı Yahya GÖZTEPE Başkanlığı'nda 26.01.2026 günü saat 16:00'da toplanan Belediye Encümenine İ.K. ve Eğitim Müdürü Ahmet CUMALI katılmadı. Diğer tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : 06.01.2026 tarih ve 2026/01 sayılı Encümen Kararı

KARAR : İlgi karar ile ilçemiz Alaybey Mahallesi, Çınarçarşı Caddesi No:75 işyeri vasıflı taşınmazın 06.01.2026 tarih ve 2026/01 sayılı encümen toplantısında alınan karar gereğince, 26.01.2026 Pazartesi günü saat 16:00'da aylık 35.000,00 TL+KDV muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile Bozcaada Dört Mevsim kafe amacı ile kullanılmak üzere 5 yıllığına kiralama ihalesinin yapılmasına karar verilmiştir.

İhale dosyasında yapılan incelemede 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Ve 18. Maddeleri gereği bahse konu taşınmazın ihalesine ilişkin ilanların 12.01.2026 ve 19.01.2026 tarihlerinde Çanakkale ilinde bir yerel gazete ve bir yerel internet haber sitesinde yayımlatıldığı ve çevre il ve ilçeler ile kendi ilçemiz sınırları içerisinde ilan ettirildiği ve ilan tutanaklarının dosyasında mevcut olduğu ihaleye katılabilmek için iştirakçilerden istenilen belgelerin katılımcılar tarafından ihaleden önce dosyasına teslim ettikleri ve yapılacak olan Bozcaada Dört Mevsim Kafe kiralama ihalesine 1 nolu tutanakta da belirtildiği üzere 2 kişinin katılımcı olduğu ve kişilerin ihaleden önce ihale geçici teminatını başkanlığımıza yatırdıkları ve istenilen belgelerin eksiksiz olarak yerine getirdiği bir kez daha komisyon huzurunda kontrol edildikten sonra komisyonumuzca ihalenin yapılmasında bir sakınca olmadığı kanaatine varılarak teminat yatırma sırasına göre aylık 35.000,00 TL+KDV muhammen bedel üzerinden açık arttırma sureti ile ihaleye başlandı.

2886 sayılı devlet ihale kanunun 45.maddesi gereği yapılan açık arttırma sonucunda Alaybey Mahallesi, Çınarçarşı Caddesi No:75 nolu Bozcaada Dört Mevsim Kafe ihalesinin en çok artırım yapan 2 nolu iştirakçi xxxx üzerinde 40.000,00 TL + KDV bedel üzerinden kiralama ihalesinin yapılmasına. İhalenin 2886 sayılı devlet ihale kanunun 41/a maddesi gereği İta Amirinin onayından sonra kesinlik kazanmasına oy birliğiyle karar verildi.

YahyaGÖZTEPE
Belediye Başkanı

Hülya YURDAKUL
Mali Hizmetler Müdür V.

Ahmet CUMALI
İ.K. ve Eğitim Müdürü
(Katılmadı)

Mustafa KIRLI
Encümen Üyesi