

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2025/239
KARAR TARİHİ : 31/10/2025
GELİŞ TARİHİ : 31/10/2025
DAİRESİ : GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : KİRA ARTIŞI TESBİTİ
SAATİ : 11:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI :Yahya GÖZTEPE
ÜYE :Mustafa KIRLI, Hüseyin DURMUŞ
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ V. :Hülya YURDAKUL
İ. K. VE EĞİTİM MÜDÜRÜ :Ahmet CUMALI

KARAR

Belediye Başkanı Vekili Gülay ELBİR USLU Başkanlığı'nda 31.10.2025 günü saat:11:00'da toplanan Belediye Encümenine tüm üyelerin toplanması ile gündemde bulunan konunun görüşülmesine başlandı.

GÜNDEM : Gelirler Müdürlüğünün 28.10.2025 tarih ve 4060 sayılı yazısı

KARAR : İlgi yazı ile xxxx Mahallesi xxxx Mevkii Küme Evleri No:xx ve xx adresinde bulunan xxxx kirası altındaki xxxx ünvanı ile faaliyet gösteren otel vasıflı taşınmazın kira mukavelesinin 1 yıl daha uzatılıp uzatılmayacağı ve 250.000,00 TL kira bedelinin ihale şartnamesi 7.maddesi gereğince 2025 Eylül ayı on iki aylık ortalamalara göre TÜFE oranı %33,29 dikkate alınarak belirlenmesi istenmektedir.

Encümenimizce yapılan görüşme neticesinde; xxxx Mahallesi xxxx Mevkii Küme Evleri No:xx ve xx adresinde bulunan xxxx ünvanlı taşınmazın 2025 Eylül ayı on iki aylık ortalamalara göre TÜFE oranı %33,29 hesaplanarak bulunması sonucu kira bedelinin 405.000,00 TL tahakkuk ve tahsil edilmesine, kira mukavelesinin 1 yıl daha uzatılmasına, gereği için karar örneğinin Gelirler Müdürlüğüne tebliğine oy birliği ile karar verildi.

Gülay ELBİR USLU
Belediye Başkanı V.

Hülya YURDAKUL
Mali Hizmetler Müdür V.

Ahmet CUMALI
İ.K. ve Eğitim Müdürü

Mustafa KIRLI
Encümen Üyesi

Hüseyin DURMUŞ
Encümen Üyesi