

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2025/52
KARAR TARİHİ : 03/06/2025
GELİŞ TARİHİ : 03/06/2025
DAİRESİ : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : İMAR PLANI ÇALIŞMALARI
SAATİ : 12:00

MECLİS ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI	:Yahya GÖZTEPE	MECLİS KATIBI	:Günay YURDAKUL
MECLİS KATIBI	:M.Emrah ATAOL	MECLİS UYESİ	:Hüseyin DURMUŞ
MECLİS UYESİ	:Bilgütay ERGÜL	MECLİS UYESİ	:F.Hülya KOLOĞLU
MECLİS UYESİ	:Mustafa KIRLI	MECLİS UYESİ	:Gülay ELBİR USLU
MECLİS UYESİ	:Kostanti SALTO	MECLİS UYESİ	:Behiç VARLI

KARAR

MADDE 52: Belediyemiz Meclisinin 03.06.2025 tarihli 1.oturumunda İmar Komisyonuna sevk edilen 04.06.2024 tarih ve 2024/52 sayılı meclis kararının yeniden değerlendirilmesi konusunda İmar Komisyonu Raporu meclisimizin II.oturumunda okundu.

İmar Komisyonu Raporunda;

2024 yılı Haziran Meclisinde görüşülen ve kabul edilen İmar komisyonu toplantı raporunda, Komisyon toplantılarında uzman görüşü alınması ve gerekli durumlarda komisyon toplantılarına uzmanların davet edilmesi konusu komisyonumuzda yeniden görüşüldü.

Bozcaada Belediyesi 2024 yılı İmar Komisyonun da yapılan inceleme sonucunda Bozcaada Koruma Amaçlı İmar planının yapım aşamasında olduğu tespit edilmiştir. 2008 Yılında yapımına başlanan plan, 14 yıl içinde tamamlanamamıştır. Bozcaada Belediye Meclisinin 02 Temmuz 2024 toplantısında alınan 2024/57 sayılı kararı ile 2009 da başlayan çalışmaların uygun olmadığına karar verilmiştir. İmar planı çalışmaları yeniden başlatılmıştır.

Bozcaada'nın tümü için yapımına başlanmıştır. Koruma amaçlı imar planı çalışmaları süresince bir çok farklı mevzuat ve kararlarının değerlendirilmesi gerekmektedir. Bu noktada Komisyona gelen ve gelecek olan konular incelenirken uzman desteğine ihtiyaç duyulmaktadır. Bozcaada Belediyesi İmar birimin de bir İnşaat Mühendisi bir Peyzaj Mimarı bulunmaktadır. Bozcaada Belediyesi Kent Hizmetleri bünyesinde bir Harita Mühendisi ve Mimar da çalışmaktadır.

Belediyemiz norm kadrosunda yer almasına rağmen Mimar, Harita Teknikeri personeller ise istihdam edilememiştir.

Koruma amaçlı imar planları hazırlanması sürecinde uzmanlık gerektiren birçok konu meclis gündemine ve komisyon gündemine gelmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun, 24 Maddesinde:

“Mahalle muhtarları ve ildeki kamu kuruluşlarının amirleri ile ildeki kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, üniversiteler, sendikalar ve gündemdeki konularla ilgili sivil

toplum örgütlerinin temsilcileri, oy hakkı olmaksızın kendi görev ve faaliyet alanlarına giren konuların görüşüldüğü ihtisas komisyonu toplantılarına katılabilir ve görüş bildirebilir. **Komisyon çalışmalarında uzman kişilerden yararlanılabilir.**”denilmektedir.

Resmî Gazetenin Tarihi: 09.10.2005,25961 Sayısın da yayınlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 21. Maddesinde,

“İhtisas komisyonları toplantılarına Kanunda belirtilen kişi, kurum ve kuruluşların katılımına ilişkin usul ve esaslar hakkında meclis önceden genel bir karar alabileceği gibi herhangi bir komisyon toplantısı için ayrıca bir karar da alabilir. Meclisin bir karar almadığı durumlarda komisyon uygun gördüğü takdirde katılım için gerekli tedbirleri alır.

Komisyonlar üyeleri arasından bir başkan ve bir başkan vekili seçer. İhtisas komisyonları üye tam sayısının salt çoğunluğu ile toplanır ve katılanların salt çoğunluğu ile karar alır. Komisyonlar çalışmalarında uzman kişilerden de yararlanabilir” denilmektedir.

İmar komisyonumuz yaptığı değerlendirmede Bozcaada 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma amaçlı imar planı çalışmaları süresinde bilgi, görüş ,rapor ve danışmanlık için Mimar Sinan Üniversitesi mezunu Mimar Selçuk ERDOĞMUŞ’un komisyon toplantılarına katılımı, rapor ve teknik bilgi konusunda yardımcı olmasını oy birliği ile kabul etmiştir. Konun Meclis gündeminde görüşülüp kararlaştırılması önerilir. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan değerlendirmede, Bozcaada 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma amaçlı İmar planı çalışmaları süresinde bilgi, görüş ,rapor ve danışmanlık için Mimar Sinan Üniversitesi mezunu Mimar Selçuk ERDOĞMUŞ’un komisyon toplantılarına katılımı, rapor ve teknik bilgi konusunda yardımcı olması hususunda İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.

Yahya GÖZTEPE
Belediye Başkanı

M.Emrah ATAOL
Meclis Katibi

Günay YURDAKUL
Meclis Katibi