

**T.C.**  
**BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

KARAR NO : 2026/77  
KARAR TARİHİ : 03/09/2026  
GELİŞ TARİHİ : 18/08/2026  
DAİRESİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ  
BİRİMİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ  
KONUSU : 477 ADA 4,5,6,7 PARSELLER HAKKINDA  
SAATİ : 15:00

**MECLİS ÜYELERİ**

|                  |                 |               |                           |
|------------------|-----------------|---------------|---------------------------|
| BELEDİYE BASKANI | :Yahya GÖZTEPE  | MECLİS KATIBI | :Gülay ELBİR USLU         |
| MECLİS KATIBI    | :Günay YURDAKUL | MECLİS UYESİ  | :Hüseyin DURMUŞ           |
| MECLİS UYESİ     | :Bilgütay ERGÜL | MECLİS UYESİ  | :F.Hülya KOLOĞLU          |
| MECLİS UYESİ     | :Mustafa KIRLI  | MECLİS UYESİ  | :M.Emrah ATAOL(Mazeretli) |
| MECLİS UYESİ     | :Kostanti SALTO | MECLİS UYESİ  | :Behiç VARLI              |

**KARAR**

**MADDE 77:** Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince Eylül ayı olağan toplantısı 1. Birleşimi 1. Oturumunu yapmak üzere Belediye Başkanı Yahya GÖZTEPE' nin Başkanlığında toplandı.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.08.2026 tarih ve E 48738163-000-8498 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yazısı okunarak Belediye Meclisinin değerlendirmesine sunulmuştur. Söz konusu İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinde;

Çanakkale İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 28.07.2026 tarihli ve E-30684734-230.04.02-25916189 sayılı yazısına istinaden, Tarım Arazilerinin Korunması ve Kullanılması Hakkında Yönetmeliğin 9. maddesinin 3. fıkrası gereğince; Alaybey Mahallesi 477 ada 4, 5, 6 ve 7 numaralı "Bağ" vasıflı toplam 8.283,18 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazlarda "Turizm Alanı, Günübirlük Tesis Alanı ve Rekreasyon Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve "Otel Alanı, Günübirlük Tesis Alanı ve Rekreasyon Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı planlamalarına ilişkin değerlendirme yapılması talep edilmektedir.

**KARAR:** İlçemiz Alaybey Mahallesi 477 ada 4, 5, 6 ve 7 nolu parsellere ilişkin imar planı talebinin detaylıca incelemelerin yapılarak rapora bağlanması amacıyla konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi uyarınca **İmar Komisyonu'na havalesine** katılanların oy birliği ile karar verildi.

**Yahya GÖZTEPE**  
Belediye Başkanı

**Günay YURDAKUL**  
Meclis Katibi

**Gülay ELBİR USLU**  
Meclis Katibi