

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

KARAR NO : 2024/77
KARAR TARİHİ : 03/10/2024
GELİŞ TARİHİ : 03/10/2024
DAİRESİ : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : ÖNERGELER
SAATİ : 14:30

MECLİS ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI	:Yahya GÖZTEPE	MECLİS KATIBI	:Günay YURDAKUL
MECLİS KATIBI	:M.Emrah ATAOL	MECLİS UYESİ	:Hüseyin DURMUŞ
MECLİS UYESİ	:Bilgütay ERGÜL	MECLİS UYESİ	:F.Hülya KOLOĞLU
MECLİS UYESİ	:Mustafa KIRLI	MECLİS UYESİ	:Gülşay ELBİR USLU
MECLİS UYESİ	:Kostanti SALTO	MECLİS UYESİ	:Behiç VARLI

Belediyemiz CHP Meclis Üyesi Hüseyin DURMUŞ tarafından verilen 03.10.2024 tarih ve 3087 sayılı Ek Gündem talebi, gündemin 77.maddesine alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR

MADDE 77: Bozcaada Belediyesi mücavir alan içinde iş yerlerinden ruhsat yenileme ve düzenlenmesi için verilen ek gündem talebi meclis gündeminin 77.maddesine alınarak görüşülmeye başlandı.

- 1) Son dönemde özellikle konaklama yerlerine ilişkin değişen ve güncellenen kanunlar ile birlikte “Basit Konaklama”, “Turizm Belgesi” ve “Sürdürülebilir Turizm Belgesi” ilgili kurumlar tarafından düzenlenmektedir. Belgelerde düzenlemeler yapılırken gerek ilgili kurumlardan kaynaklanan gerekse Belediyemiz arşivinden kaynaklanan sorunlardan dolayı bazı ruhsatların değişiklikler yapılarak yeniden düzenlenmesi,

a)Basit Konaklama belgesi ilk dönemde bazı tesislere kira kontratı ile verilmiştir. Bu tesislerde belgelerin ruhsata göre verilmesi, ilgili değişikliğin de belediyemiz tarafından yapılması gerekmektedir. Sözü geçen düzeltmede yeni bir iş yeri/işletme açılmamakta, sadece evrak üzerinde düzeltme yapılması,

b)Belediyemiz tarafından düzenlenen ruhsatlarda zaman zaman belgeler ile doğru eşleşmeler olmamıştır. Örneğin ruhsat ve vergi levhasının farklı kişi adına kayıtlı olması ya da işletmenin tabela adı ve ruhsat adının farklı olması gibi işlemler tesis edilmiştir. Günümüzde işletme evrakları incelenirken ilgili bütünlük aranmaktadır. Bu durumdaki işletmeler de gerekli düzeltmeler için belediyemize başvuru yapmaktadır. Her iki örnekte de belediyemiz mücavir alanlarında yeni bir işletme açılmamakta, sadece evrak üzerinde düzeltme yapılmaktadır. Belirtilen sebepler ile “İş yeri Açma ve Çalıştırma” ücretlerinin bu evraklar için ayrıca değerlendirilmesi ve Belediye Gelirleri Ücret tarifesinde gerekli ekleme ya da düzeltmelerin ilgili komisyonca yapılması,

- 2)Bozcaada Belediyesi mücavir alan içindeki işletmeler, belediye mülklerinin çoğunluğunda olduğu gibi aile işletmesidir. Zaman içinde evlilik, doğum, emeklilik vb. sebeplerden aile

bireyleri arasında işletme sahibi değışikliğı yapılmaktadır. Bu özel durum Bozcaada içinde yoğun şekilde yaşanmaktadır. Bu durumun Bozcaada için değerdendirmesi özellikle 1. Derece akrabalar arasında işletme ruhsatı değışiklerinin Bozcaada Belediyesi Gelir Tarifesinde belirtilen ücretlere göre ayrı bir şekilde değerdendirme yapılması,

Yukarıda belirtilen hususlar hakkında gerekli çalışmaların yapılması için konunun plan ve bütçe komisyonuna havalesine oy birliğı ile karar verildi.

Yahya GÖZTEPE
Belediye Başkanı

Bilgütay ERGÜL
1.Yedek Meclis Katibi

Günay YURDAKUL
Meclis Katibi