

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

KARAR NO : 2026/70
KARAR TARİHİ : 06/08/2026
GELİŞ TARİHİ : 04/08/2026
DAİRESİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : 515 ADA 11 VE 18 PARSELLER HAKKINDAKİ DİLEKÇELERİN GÖRÜŞÜLMESİ
SAATİ : 15:00

MECLİS ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI	:Yahya GÖZTEPE	MECLİS KATIBI	:Gülay ELBİR USLU
MECLİS KATIBI	:Günay YURDAKUL	MECLİS UYESİ	:Hüseyin DURMUŞ
MECLİS UYESİ	:Bilgütay ERGÜL	MECLİS UYESİ	:F.Hülya KOLOĞLU
MECLİS UYESİ	:Mustafa KIRLI	MECLİS UYESİ	:M.Emrah ATAOL
MECLİS UYESİ	:Kostanti SALTO	MECLİS UYESİ	:Behiç VARLI

KARAR

MADDE 70: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.08.2026 tarih ve E-48738163-000-8122 sayılı "515 Ada 11/18 Nolu Parsel" konulu teklif yazısı ek gündem olarak meclis gündemine alınmıştır. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün teklif yazısında, Alaybey Mahallesi 515 Ada 11 Nolu Parselin, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.04.1993 tarih ve 3129 sayılı kararıyla onaylanan Uygulama İmar Planında "Meskun Konut Alanı" lejantında kaldığı; Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.11.2004 tarih ve 318 sayılı kararıyla bahsi geçen alanda İmar Planı Tadilatı işlemi görmüş olup 515 Ada genelinde İmar Adası sınırlarında değişiklik meydana geldiği; ilgili dilekçe ve eklerinin incelenmesinde, 515 Ada 11 Nolu Parselin, 3129 sayılı kararla onaylanan İmar Planında kısmen konut kısmen yolda kalmaktayken, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.11.2004 tarih ve 318 sayılı karardaki imar planı tadilatı sonrası tümüyle İmar Adası sınırları içinde kaldığı, ancak ilgili alanda 318 sayılı karar sonrası kurumsal onaylı herhangi bir imar planı tadilatı işlemine rastlanmadığı; adı geçen parsel adına Belediyemizce 09.11.2021 tarihli 2021/67 sayılı ruhsat, 24.06.2022 tarihli 2022/26 sayılı tadilat ruhsatı ve 01.06.2023 tarihli 2023/06 sayılı yapı kullanım izin belgesi düzenlendiği belirtilerek yazı ekinde bulunan 06.07.2026 tarih ve 07.07.2026 tarihli dilekçelerin Belediye Meclisince değerlendirilmesi istenmektedir. Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;

KARAR: 515 Ada 11 nolu parsel ve 515 ada 18 nolu parsele ilişkin verilen dilekçeler ve eklerinin, ayrıntılı olarak incelenip rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havalesine, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince oy birliği ile karar verildi.

Yahya GÖZTEPE
Belediye Başkanı

Günay YURDAKUL
Meclis Katibi

Gülay ELBİR USLU
Meclis Katibi