

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Bilgiye Alınmıştır
Sayfa 1 / 1

KARAR NO : 2023/17
KARAR TARİHİ : 04/04/2023
GELİŞ TARİHİ : 04/04/2023
DAİRESİ : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : ENCÜMEN ÜYELİĞİ SEÇİMİ
SAATİ : 15:30

KARAR TARİHİ: 04.04.2023
TESLİM ALINDIĞI TARİH: 04.04.2023
KAYIT NO: 913

MECLİS ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI	: Dr.Hakan Can YILMAZ	MECLİS KATIBI	: Cevdet ÇEBİ
MECLİS KATIBI	: Aykut TURGAL	MECLİS ÜYESİ	: Recep YALÇIN
MECLİS ÜYESİ	: Öznur EVERGEN	MECLİS ÜYESİ	: Güzin ÖZARMAĞAN
MECLİS ÜYESİ	: İbrahim GÜNEL	MECLİS ÜYESİ	: Neyran ERBATOR
MECLİS ÜYESİ	: Necla ERSÖZ	MECLİS ÜYESİ	: Özgün YAVAŞ

KARAR

MADDE 17 : Nisan 2023 Belediye Encümeni üyelerinin seçimi için istişari oy ile oy tasnif heyetine Recep YALÇIN ve Aykut TURGAL seçildi. Encümen Üyeleri seçimi için gizli ve mühürlü oy pusulaları dağıtıldı. Toplandıktan sonra 9(dokuz) adet oy pusulasının olduğu görüldü . Oyların tasnifi sonucu Özgün YAVAŞ 2(iki) oy, Necla ERSÖZ 2(iki) oy, Recep YALÇIN 7 (yedi) oy, Aykut TURGAL 7(yedi) oy aldıkları görüldü.

Bir meclis üyesinin yokluğunda Recep YALÇIN ve Aykut TURGAL Belediye Encümen Üyeliğine seçildiğine dair oy tasnif heyeti tutanağı imza altına alınmıştır.

Dr Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Aykut TURGAL
Meclis Katibi

Cevdet ÇEBİ
Meclis Katibi

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Zikriullah ESEN
Bilgisayar İşletmen
Sayfa 1 / 1

KARAR NO : 2023/18
KARAR TARİHİ : 04/04/2023
GELİŞ TARİHİ : 04/04/2023
DAİRESİ : FEN İMAR SERVİSİ
BİRİMİ : FEN İMAR SERVİSİ
KONUSU : İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN SEÇİMİ
SAATİ : 15:30

4.4.23
KARAR TARİHİ:.....
TESLİM ALINDIĞI 6.4.23
TARİH :.....
KAYIT NO 928

MECLİS ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI	: Dr.Hakan Can YILMAZ	MECLİS KATIBI	: Cevdet ÇEBİ
MECLİS KATIBI	: Aykut TURGAL	MECLİS UYESİ	: Recep YALÇIN
MECLİS UYESİ	: Öznur EVERGEN	MECLİS UYESİ	: Güzin ÖZARMAĞAN
MECLİS UYESİ	: İbrahim GÜNEL	MECLİS UYESİ	: Neyran ERBATUR
MECLİS UYESİ	: Necla ERSÖZ	MECLİS UYESİ	: Özgün YAVAŞ

KARAR

MADDE 18 : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.cü maddesi gereğince bir yılı geçmemek üzere 3-5 kişiden oluşacak Belediye İmar Komisyonuna 5 (beş) adet komisyon üyesi seçilmesine .Komisyon üyelerinin seçimi için gizli ve mühürlü oy pusulaları dağıtıldı .Toplandıktan sonra 9 (Dokuz) adet oy pusulasının olduğu görüldü.

Oyların tasnifi sonucu İmar Komisyonu Üyeliklerine 9 (Dokuz) oy Aykut TURGAL, 9 (Dokuz) oy Recep YALÇIN, 9 (Dokuz) oy Özgün YAVAŞ, 7(yedi) oy İbrahim GÜNEL, 6(altı) oy Neyran ERBATUR seçilmiş olup, bir meclis üyesinin yokluğunda işbu oy tasnif heyeti tutanağı imza altına alınmıştır.

Dr Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Aykut TURGAL
Meclis Katibi

Cevdet ÇEBİ
Meclis Katibi

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2023/19
KARAR TARİHİ : 04/04/2023
GELİŞ TARİHİ : 04/04/2023
DAİRESİ : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : DENETİM KOMİSYONU RAPORU
SAATİ : 15:30

KARAR TARİHİ: 4.4.2023 Sayfa 1 / 1
TESLİM ALINDIĞI TARİH: 6.4.2023
KAYIT NO: 928

Zikrullah Erci
Bilgisayar İşletme

MECLİS ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI	: Dr.Hakan Can YILMAZ	MECLİS KATIBI	: Cevdet ÇEBİ
MECLİS KATIBI	: Aykut TURGAL	MECLİS ÜYESİ	: Recep YALÇIN
MECLİS ÜYESİ	: Öznur EVERGEN	MECLİS ÜYESİ	: Güzin ÖZARMAĞAN
MECLİS ÜYESİ	: İbrahim GÜNEL	MECLİS ÜYESİ	: Neyran ERBATUR
MECLİS ÜYESİ	: Necla ERSÖZ	MECLİS ÜYESİ	: Özgün YAVAŞ

KARAR

MADDE 19 : 2022 Mali Yılı Denetim Komisyonu Raporu Meclis Katibi Aykut TURGAL tarafından Belediye Meclis Üyelerine okundu.

2022 Mali Yılı Denetim Raporu oya sunuldu. Denetim raporunun bir meclis üyesinin yokluğunda oy birliği ile kabulüne ve Belediye Meclis Üyelerine ve Belediye Başkanlığı İlgili Birimlerine tebliğine oy birliği ile karar verildi.

Dr Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Aykut TURGAL
Meclis Katibi

Cevdet ÇEBİ
Meclis Katibi

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2023/20
KARAR TARİHİ : 04/04/2023
GELİŞ TARİHİ : 04/04/2023
DAİRESİ : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : FAALİYET RAPORU
SAATİ : 15:30

Zikrullah ESE / 1
Bilgisayar İşletme

KARAR TARİHİ: 4.4.23
TESLİM ALINDIĞI TARİH: 6.4.23
KAYIT NO: 228

MECLİS ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI	: Dr. Hakan Can YILMAZ	MECLİS KATİBİ	: Cevdet ÇEBİ
MECLİS KATİBİ	: Aykut TURGAL	MECLİS ÜYESİ	: Recep YALÇIN
MECLİS ÜYESİ	: Öznur EVERGEN	MECLİS ÜYESİ	: Güzin ÖZARMAĞAN
MECLİS ÜYESİ	: İbrahim GÜNEL	MECLİS ÜYESİ	: Neyran ERBATOR
MECLİS ÜYESİ	: Necla ERSÖZ	MECLİS ÜYESİ	: Özgün YAVAŞ

KARAR

MADDE 20 : 2022 Mali Yılı Bozcaada Belediye Başkanlığı Faaliyet Raporunun görüşülmesi için, Belediye Meclis Başkanlığına Belediye Meclisi 1.nci Başkan Vekili İbrahim GÜNEL getirildi. Belediye Başkanlığı Faaliyet Raporu Mali Hizmetler Müdür Vekili tarafından Meclis Üyelerine okundu. Belediye Meclisi Başkan Vekili İbrahim GÜNEL Faaliyet Raporu hakkında lehte ve alehte söz almak isteyen Meclis Üyesi bulunup bulunmadığını sordu. Belediye Meclisi 1.nci Başkan Vekili İbrahim GÜNEL tarafından Bozcaada Belediye Başkanlığı 2022 Mali Yılı Faaliyet Raporu oya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda 2022 Faaliyet Raporunun oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Dr Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Aykut TURGAL
Meclis Katibi

Cevdet ÇEBİ
Meclis Katibi

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

KARAR NO : 2023/21
KARAR TARİHİ : 04/04/2023
GELİŞ TARİHİ : 04/04/2023
DAİRESİ : FEN İMAR SERVİSİ
BİRİMİ : FEN İMAR SERVİSİ
KONUSU : İMAR PLAN TEKLİFİ
SAATİ : 15:30

Likrullah ESEN
Bilgisayar İşletmeni
KARAR TARİHİ : 4.4.23
TESLİM ALINDIĞI TARİH : 6.4.23
KAYIT NO : 913

MECLİS ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI	: Dr.Hakan Can YILMAZ	MECLİS KATIBI	: Cevdet ÇEBİ
MECLİS KATIBI	: Aykut TURAL	MECLİS ÜYESİ	: Recep YALÇIN
MECLİS ÜYESİ	: Öznur EVERGEN	MECLİS ÜYESİ	: Güzin ÖZARMAĞAN
MECLİS ÜYESİ	: İbrahim GÜNEL	MECLİS ÜYESİ	: Neyran ERBATOR
MECLİS ÜYESİ	: Necla ERSÖZ	MECLİS ÜYESİ	: Özgün YAVAŞ

KARAR

MADDE 21 : Meclis gündeminin 21.nci maddesini teşkil eden Bozcaada İlçesi, Alaybey Mahallesi, Arabacı Mevkiindeki 588 ada 1 parselde 20.616,96 m2 yüzölçümlü ve “tarla” vasıflı ile yine aynı yörede 479 ada 1 parsel numarasında 9.658,96 m2 yüzölçümlü ve tapuda “çamlık” vasfıyla kayıtlı taşınmazlar konut gelişme alanına dönüştürülmek üzere 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar teklifi hazırlanarak Belediye gündemimize gelmiştir.

Yapılan inceleme ve görüşme neticesinde;

- Plan tadilatına konu 588 ada 1 parsel nolu taşınmaza “Otel, Günebirlik Alan, Park” alanı olarak 479 ada 1 parsel yeri için konut gelişim alanı teklifi sunulmuştur.
- 05.06.2015 tarihinde Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca onaylanan Balıkesir ve Çanakkale illerine ait 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni İmar Planında, plan tadilatı teklifi yapılan parselleri “Tarım Alanı” olarak tanımlandığı, plan hiyerarşisine göre alt ölçekli planların anayasasını üst ölçekli planlar teşkil eder. Bu nedenle Çevre Düzeni İmar Planında belirtilen kullanım alanı dışında plan tadilatı yapılması mümkün olmadığı,
- Plan tadilatına konu 479 ada 1 parsel nolu taşınmazın vasfı ve zemindeki coğrafi yapısı itibarıyla “çamlık” vasfında olması sebebiyle yapılacak uygulamaların ağaç florasına olumsuz etki yaratacağı görülmüştür.
- 588 ada 1 parsel nolu taşınmazın fiziki yapısı itibarıyla eğimli olması nedeniyle erozyona ve toprak kaymasına sebebiyet verebilecek nitelikte bulunduğu
- Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26.ncı maddesinde; İmar Planı değişikliği, plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.
- Parsel bazında; nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini artıran imar planı değişikliği yapılamaz hükümleri uyarınca yapılan plan tadilatı teklifinin meclisimizce oybirliğiyle reddine karar verildi.

Dr Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Aykut TURAL
Meclis Katibi

Cevdet ÇEBİ
Meclis Katibi

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Zikrullah ESE
Bilgisayar İşletmecisi

Sayfa 1 / 1

KARAR NO : 2023/22
KARAR TARİHİ : 04/04/2023
GELİŞ TARİHİ : 04/04/2023
DAİRESİ : FEN İMAR SERVİSİ
BİRİMİ : FEN İMAR SERVİSİ
KONUSU : YETKİ VERİLMESİ
SAATİ : 15:30

KARAR TARİHİ: 4.4.23
TESLİM ALINDIĞI TARİH: 6.4.23
KAYIT NO: 328

MECLİS ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI	: Dr. Hakan Can YILMAZ	MECLİS KATİBİ	: Cevdet ÇEBİ
MECLİS KATİBİ	: Aykut TURGAL	MECLİS ÜYESİ	: Recep YALÇIN
MECLİS ÜYESİ	: Öznur EVERGEN	MECLİS ÜYESİ	: Güzin ÖZARMAĞAN
MECLİS ÜYESİ	: İbrahim GÜNEL	MECLİS ÜYESİ	: Neyran ERBATUR
MECLİS ÜYESİ	: Necla ERSÖZ	MECLİS ÜYESİ	: Özgün YAVAŞ

Belediyemiz Çevre Mühendisi Levent DEMİR tarafından 04.04.2023 tarih ve 124 sayılı müzekkeresi ile Yurt Dışı Görevlendirme talebi Belediye Başkanı Dr Hakan Can YILMAZ tarafından gündeme getirilmiş olup, meclis gündeminin 22.maddesine alınmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR

MADDE 22 : 21/04/2021 tarih ve 841324 sayılı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü 2021/6 Numaralı genelgesinde belirtilen esaslara göre belediyemizin ortak olduğu Ufuk 2020 proje çağrıları arasında sunulmuş ve AB tarafından kabul edilmiş olan NATMED (Nature-Based Solutions on Existing Infrastructures for Resilient Water Management in the Mediterranean) Projesi ile ilgili çeşitli çalışmalara ve toplantılara katılmak üzere Bozcaada Belediyesi Çevre Mühendisi 71950092698 TCKN'li Levent Demir'in yurtdışına görevlendirilmesine bir meclis üyesinin yokluğunda oybirliği ile karar verilmiştir.

Dr Hakan Can YILMAZ
Belediye Başkanı

Aykut TURGAL
Meclis Katibi

Cevdet ÇEBİ
Meclis Katibi