

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2023/12
KARAR TARİHİ : 10/02/2023
GELİŞ TARİHİ : 10/02/2023
DAİRESİ : FEN İMAR SERVİSİ
BİRİMİ : FEN İMAR SERVİSİ
KONUSU : PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
SAATİ : 15:30

17.2.2023
KARAR TARİHİ:
TESLİM ALINDIĞI TARİH: 17.2.2023
Sayfa 1 / 1
KAYIT NO. 2461

Bu evrakin 5070 sayılı Kanun gereğince E-İM
imzalandığı tasdik olunur. /20....

MÜHÜR

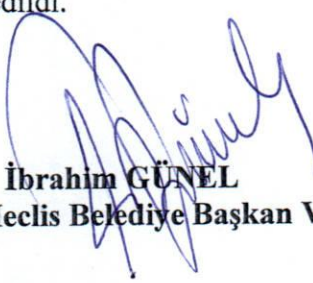
Z. K. ESEN
Bilgisayar İşl.

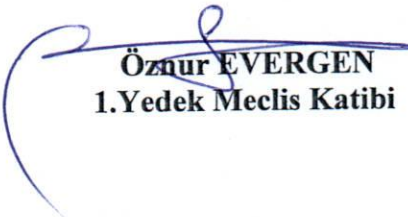
MECLİS ÜYELERİ

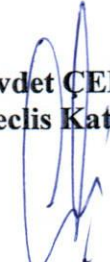
BELEDİYE BASKANI	: Dr. Hakan Can YILMAZ	MECLİS KATIBI	: Cevdet ÇEBİ
MECLİS KATIBI	: Aykut TURGAL	MECLİS ÜYESİ	: Recep YALÇIN
MECLİS ÜYESİ	: Öznur EVERGEN	MECLİS ÜYESİ	: Güzin ÖZARMAĞAN
MECLİS ÜYESİ	: İbrahim GÜNEL	MECLİS ÜYESİ	: Neyran ERBATUR
MECLİS ÜYESİ	: Necla ERSÖZ	MECLİS ÜYESİ	: Özgün YAVAŞ

KARAR

MADDE 12 : İlçemiz Alaybey Mahallesi Akyarlar Mevkiinde bulunan ve tapunun 383 ada 16 parsel numarasında kayıtlı olup, mülkiyeti Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi adına kayıtlı taşınmazın üzerine turizm tesisi yapılmak üzere 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü tarafından imar değişikliği yapılarak imar planında "Turizm Tesis Alanı" olarak tanımlama yapıldığı ve bu değişikliğin 02.02.2023 tarihinde Çanakkale Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nde askıya çıkarıldığı, bu parsel hakkında daha önce Belediye Meclisimiz'e aynı amaçlı plan tadilat teklifi sunulmuş Belediye Meclisimiz'ce reddedildiğinden, yasal itiraz süresi içerisinde ilgili Bakanlık (Müdürlük) nezdinde itiraz edilmesine, itiraz talebimizin reddedilmesi halinde Danıştay nezdinde iptal davası açılmasına, Meclis Üyesi Necla ERSÖZ'ün çekimser oyu ve üç meclis üyesinin yokluğunda oyçokluğuyla kabul edildi.


İbrahim GÜNEL
1.Meclis Belediye Başkan V.


Öznur EVERGEN
1.Yedek Meclis Katibi


Cevdet ÇEBİ
Meclis Katibi

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 12.12.2023
TESLİM ALINDIĞI TARİH: 12.12.2023
SAYFA: 1 / 1
KAYIT NO: 461

KARAR NO : 2023/13
KARAR TARİHİ : 10/02/2023
GELİŞ TARİHİ : 10/02/2023
DAİRESİ : FEN İMAR SERVİSİ
BİRİMİ : FEN İMAR SERVİSİ
KONUSU : TAŞINMAZ SATIŞI
SAATİ : 15:30

Bu evrakın 5070 sayılı Kanun gereğince E-İMZA ile
imzalandığı tasdik olunur. / / 20.....

MÜHÜR

Zikrullah ESEN
Bilgisayarlı İst.

MECLİS ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI	: Dr. Hakan Can YILMAZ	MECLİS KATİBİ	: Cevdet ÇEBİ
MECLİS KATİBİ	: Aykut TURGAL	MECLİS ÜYESİ	: Recep YALÇIN
MECLİS ÜYESİ	: Öznur EVERGEN	MECLİS ÜYESİ	: Güzin ÖZARMAĞAN
MECLİS ÜYESİ	: İbrahim GÜNEL	MECLİS ÜYESİ	: Neyran ERBATUR
MECLİS ÜYESİ	: Necla ERSÖZ	MECLİS ÜYESİ	: Özgün YAVAŞ

KARAR

MADDE 13 : İlçemiz Alaybey Mahallesi Hacı Hasan Sokakta bulunan ve tapunun 504 ada 31 parsel numarasında 477,49 m2 yüzölçümlü arsa vasfı ile kayıtlı taşınmazın, 1993 onaylı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında “yol” olarak ayrıldığı Uygulama İmar Planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Belediyemiz’ce 31.12.2005 tarih 7 sayılı yazısı ve Tapu Sicil Müdürlüğü’nün 02.01.2006 tarih 2 nolu yevmiye numarası ile “kamulaştırma şerhi” konulduğu ancak bu zamana kadar herhangi bir kamulaştırma işlemi gerçekleşmediğinden taşınmaz mal maliklerinden bir kısmı taşınmazın kamulaştırılması veya karşılığında Belediyece bir taşınmazın (takas suretiyle) verilmesi talep edilmiştir.

Belediyemizce; 504 ada 31 parselin imar planındaki amacına uygun kullanımının devamı için bütçe imkanları göz önünde bulundurularak, mülkiyeti Belediyemize ait aynı mahallede ve birbirine uzaklığı 100 metre civarında bulunan 500 ada 2 parselde kayıtlı 1.637,15 m2 yüzölçümlü taşınmazın Belediyemizce hazırlanan ve imar komisyonunda bulunan yeni imar planında “konut alanı” olarak ayrılan kısmının bu parselden ifraz edilerek, 504 ada 31 parsel maliklerine teklifte bulunulmasına, Belediyemiz parselinin ifraz işlemlerinin gerçekleşmesi için dosyanın Fen İmar Servisine gönderilmesine üç meclis üyesinin yokluğunda oybirliğiyle karar verildi.

İbrahim GÜNEL
1.Meclis Belediye Başkan V.

Öznur EVERGEN
1.Yedek Meclis Katibi

Cevdet ÇEBİ
Meclis Katibi

T.C.
BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 12.02.2023
TESLİM ALINDIĞI TARİH: 12.02.2023
KAYIT NO: Sayfa 2923
L201

KARAR NO : 2023/14
KARAR TARİHİ : 10/02/2023
GELİŞ TARİHİ : 10/02/2023
DAİRESİ : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
BİRİMİ : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU : BELEDİYE ŞİRKETİ YÖNETİM KURULU ÜYELERİ
SAATİ : 15:30

Bu evrakın 5070 sayılı Kanun gereğince E-İMZA ile imzalandığı tasdik olunur. 12/02/2023

MÜHÜR

Zikrullah ESEN
Bilgisayar İşl.

MECLİS ÜYELERİ

BELEDİYE BASKANI	: Dr.Hakan Can YILMAZ	MECLİS KATIBI	: Cevdet ÇEBİ
MECLİS KATIBI	: Aykut TURGAL	MECLİS ÜYESİ	: Recep YALÇIN
MECLİS ÜYESİ	: Öznur EVERGEN	MECLİS ÜYESİ	: Güzin ÖZARMAĞAN
MECLİS ÜYESİ	: İbrahim GÜNEL	MECLİS ÜYESİ	: Neyran ERBATOR
MECLİS ÜYESİ	: Necla ERSÖZ	MECLİS ÜYESİ	: Özgün YAVAŞ

KARAR

MADDE 14: Belediye şirketi olan Bozcaada Kent Hizmetleri A.Ş. Şirketinde Belediye hisselerini temsilen yapılacak olan Genel Kurul toplantısında Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Muzaffer Kıray'ın Belediyemiz'i temsil etmek üzere yetkilendirmesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. 38. maddelerine istinaden yetkili verilmesinin belediye meclisince değerlendirilmesi sonunda;

14 Şubat 2023 tarih ve 18.00'da Alaybey Mahallesi Çınar Çeşme Cad.No:15 Bozcaada/Çanakkale adresinde 2019,2020, 2021 ve 2022 yılları Olağan Genel Kurul Toplantısının yapılmasına, 2019,2020, 2021 ve 2022 yılları Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Belediyemiz hisselerini temsil etmek üzere Serbest Muhasebeci Mali Müşavir 23617564734 T.C. Nolu Muzaffer Kıray'ın görevlendirilmesine, Belediyemiz'in Yönetim kurulu Üyeliğine seçilmesi halinde Yönetim Kurulu üyesi olarak Belediyemizi Temsilen Çevre Mühendisi 71950092698 T.C. Kimlik Nolu Levent DEMİR'in ve Yönetim kurulu üyeliğine belediyemiz personeli 34423188564 T.C. Kimlik Nolu Arzu YILDIRIM ile Peyzaj Mimarı 33152327220 T.C. Kimlik Nolu Eda ÖZGÜL ŞENLİ'nin görevlendirilmesine Cevdet ÇEBİ'nin muhalefeti ve oyçokluğuyla karar verildi.

İbrahim GÜNEL
1.Meclis Belediye Başkan V.

Öznur EVERGEN
1.Yedek Meclis Katibi

Cevdet ÇEBİ
Meclis Katibi