

İMAR KOMİSYONU TOPLANTISI RAPORU

İmar komisyonumuz yaptığımız incelemeler sonucunda 06.12.2022 günü 67 Sayılı meclis kararı 2022 yılında 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma imarlı imar planının ve eki 1/500 ölçekli planın değerlendirilmek üzere İmar komisyonuna sevk edildiği tespit edilmiştir. Yapılan incelemenin devamında İmar komisyonu tarafından Meclise rapor sunulmadığı tespit edilmiştir.

Belediye meclisi çalışma yönetmeliklerine göre Komisyonlar sevk edilen raporları bir sonraki meclis gündeminde değerlendirmek üzere sunmak zorundadır. Uzun süre gerektiren konular için zaman ve tarih belirten bir rapor ile düzenli bilgi vermesi gerekmektedir.

İmar komisyonumuz adı geçen ve belediyemize teslim edilen planlara ilişkin aşağıda belirtilen komisyonun kurulup gerekli değerlendirmelerin uzmanlar yardımı ile yapılması konusunda görüş oluşturmuştur.

İLGİ: Bozcaada Belediyesi 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planı, Plan Araştırma ve Açıklama Raporu

Tarafımızdan yapılan arşiv çalışmaları sonrasında ilgede belirtilen çalışmaların; 2009/39739 İhale Kayıt Numarası ile ihaleye çıkarıldıktan sonra, ihaleyi alan Simetri Şehir Planlama yetkilisi tarafından 04.11.2022 tarih ve 2376 kayıt numarası ile Belediyemize teslim edildiği anlaşılmıştır. Bu kapsamda; yapım çalışmaları devam eden 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı çalışmalarında sona gelinmesi ve alanda yürütülecek her türlü haritacılık ve imar uygulamasının, “koruma amaçlı uygulama imar planında değişiklik yapılması zaruriyetini ortaya çıkaracağı gerekçeleriyle, tüm haritacılık ve imar uygulaması, imar durum belgesi tesisi, proje onayı işlemlerinin söz konusu “koruma amaçlı imar planı” çalışmaları tamamlandıktan sonra değerlendirilmesinin tavsiye edilmesine karar verildi.

Ayrıca 2009/39739 İhale Kayıt Numarası ile hizmet koşulları belirlenen şartnameye göre; 04.11.2022 tarih ve 2376 kayıt numarası ile Belediyemize iletilen bilgi ve belgelerin; “Hizmet Alımları Muayene ve Kabul Yönetmeliği” ile “Hizmet İşleri Şartnamesi”nde yer alan hükümler ışığında usulüne uygun hazırlanıp hazırlanmadığının tespiti için Bozcaada Belediyesi bünyesinde “Muayene ve Kabul Komisyonu

” kurularak değerlendirilip değerlendirilemeyeceğine ilişkin hukuki görüş alınmasına karar verildi.