

İMAR KOMİSYONU TOPLANTISI 03.06.2025 TARİHLİ

İmar komisyonu toplantısında Haziran Belediye Meclisi tarafından sevk edilen 2024/52 sayılı meclis kararın görüşmek için 03.06.2025 günü saat 12.30 da belediye meclis salonunda toplandı. Toplantıya Bilgütay Ergül, Hüseyin Durmuş Hülya Talay Koloğlu, Gülay Elbir Uslu ve Kostantini Salto katıldı.

Bilgütay Ergül
Komisyon Başkanı



Hüseyin Durmuş
Başkan yardımcısı



Hülya Talay Koloğlu



Gülay Elbir Uslu



Kostantini Salto



2025-2 NUMARALI İMAR KOMİSYON RAPORU

İMAR KOMİSYONU TOPLANTISI 03.06.2025 Salı günü

Teknik ve Uzman Görüşü Alınması

2024 yılı Haziran Meclisinde görüşülen ve kabul edilen İmar komisyonu toplantı raporunda ,Komsyon toplantılarında uzman görüşü alınması ve gerekli durumlarda komisyon toplantılarına uzmanların davet edilmesi konusu komisyonumuz da yeniden görüşüldü.

Bozcaada Belediyesi 2024 yılı İmar Komisyonun da yapılan inceleme sonucunda Bozcaada Koruma Amaçlı İmar planın yapım aşamasında olduğu tespit edilmiştir. 2008 Yılında yapımına başlanan plan , 14 yıl içinde tamamlanamamıştır. Bozcaada Belediye Meclisinin 2 Temmuz 2024 toplantısında alınan 2024/57 sayılı kararı ile 2009 da başlayan çalışmaların uygun olmadığına karar vermiştir. İmar planı çalışmaları yeniden başlatılmıştır.

Bozcaada'nın tümü için yapımına başlanmıştır. Koruma amaçlı imar planı çalışmaları süresince bir çok farklı mevuzat ve kararlının değernedirilmesi gerekmektedir. Bu noktada Komisyona gelen ve gelecek olan konular incelenirken uzman desteğine ihtiyaç duyulmaktadır.

Bozcaada Belediyesi İmar birimin de bir İnaşşat mühendisi, bir Peyzaj Mimar, bulunmaktadır. Bozcaada Belediyesi kent hizmetleri bnyasında bir harita mühendisi ve mimarda çalışmaktadır.

Belediyemiz norm kadrosunda yer almasına rağmen Mimar, Harita teknikeri personeller ise istihdam edilememiştir.

Koruma amaçlı imar planları hazırlanması sürecinde uzmanlık gerektiren bir çok konu meclis gündemine ve komisyon gündemine gelmektedir.

5393 Sayılı BELEDİYE KANUNUNUN , 24 Maddesin de:

“Mahalle muhtarları ve ildeki kamu kuruluşlarının amirleri ile ildeki kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, üniversiteler, sendikalar ve gündemdeki konularla ilgili sivil toplum örgütlerinin temsilcileri, oy hakkı olmaksızın kendi görev ve faaliyet alanlarına giren konuların görüşüldüğü ihtisas komisyonu toplantılarına katılabilir ve görüş bildirebilir. Komisyon çalışmalarında uzman kişilerden yararlanılabilir.” denilmektedir.

Resmî Gazetenin Tarihi: 09.10.2005 , 25961 Sayısın da yayınlanan BELEDİYE MECLİSİ ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİ ‘NİN 21. Maddesin de,

“İhtisas komisyonları toplantılarına Kanunda belirtilen kişi, kurum ve kuruluşların katılımına ilişkin usul ve esaslar hakkında meclis önceden genel bir karar alabileceği gibi herhangi bir komisyon toplantısı için ayrıca bir karar da alabilir. Meclisin bir karar almadığı durumlarda komisyon uygun gördüğü takdirde katılım için gerekli tedbirleri alır.

Komisyonlar üyeleri arasından bir başkan ve bir başkan vekili seçer. İhtisas komisyonları üye tam sayısının salt çoğunluğu ile toplanır ve katılanların salt çoğunluğu ile karar alır. Komisyonlar çalışmalarında uzman kişilerden de yararlanabilir" denilmektedir.

İmar komisyonumuz yaptığı değerlendirmede Bozcaada 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma amaçlı İmar planı çalışmaları süresinde bilgi, görüş ,rapor ve danışmanlık için Mimar Sinan Üniversitesi mezunu Mimar SELÇUK ERDOĞMUŞ'un komisyon toplantılarına katılımı, rapor ve teknik bilgi konusunda yardımcı olmasını oy birliği ile kabul etmiştir. Konun Meclis gündeminde görüşölüp kararlaştırılması önerilir.

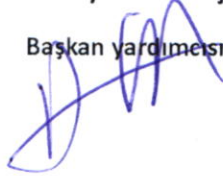
Bilgütay Ergül

Komisyon Başkanı



Hüseyin Durmuş

Başkan yardımcısı



Hülya Talay Koloğlu



Gülay Elbir Uslu



Kostantini Salto

