

2026/23 SAYILI PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH: 06.04.2026 Pazartesi

SAAT: 11.00

YER: Bozcaada Belediye Meclis Salonu

GÜNDEM: Bozcaada Kent Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermaye artışı talebinin görüşülmesi.

Bozcaada Belediye Meclisi tarafından Komisyonumuza havale edilen Bozcaada Kent Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermaye artışı talebi, Komisyonumuzca 06.04.2026 Pazartesi günü saat 11.00'de Belediye Meclis Salonunda görüşülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; daha önce 2026/3 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ile mahkemece yapılacak değer tespitinin beklenmesine karar verildiği, bu kapsamda Ezine 2. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2026/413 Esas ve 2026/109 Karar sayılı, 30.03.2026 tarihli gerekçeli kararı ile Çanakkale ili, Bozcaada ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi 278 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 8 yıllık intifa hakkı değerinin 19.441.485,00 TL olarak tespit edildiği anlaşılmıştır. Şirket Yönetim Kurulu kararında belirtildiği üzere, şirket mevcut sermayesinin 309.580,00 TL olduğu, buna ilave olarak 2.000.000,00 TL nakdi sermaye artırımını yapılmasının talep edildiği görülmüştür.

Yapılan değerlendirme neticesinde; Bozcaada Kent Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin faaliyetlerinin sürdürülebilirliği, kamu hizmetlerinin etkin yürütülmesi, mali yapısının güçlendirilmesi ve belediye iştirakinin kurumsal kapasitesinin artırılması amacıyla;

1. Ezine 2. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2026/413 Esas ve 2026/109 Karar sayılı kararı doğrultusunda, 278 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 8 yıllık intifa hakkı bedeli olan 19.441.485,00 TL'nin aynı sermaye olarak değerlendirilmesine,
2. Bunun yanında 2.000.000,00 TL nakdi sermaye artırımını yapılmasına,
3. Böylelikle şirket sermayesinin mevcut 309.580,00 TL'den toplam 21.751.065,00 TL'ye çıkarılmasının uygun olduğuna,

Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

İşbu rapor Belediye Meclisi'nin takdir ve onayına sunulmuştur.

HÜSEYİN DURMUŞ

Komisyon Başkanı



GÜLAY ELBİR USLU

Komisyon Üyesi



BEHİÇ VARLI

Komisyon Üyesi

